Załącznik Nr 1 Uchwały Nr LIX/323/18

Rady Gminy Szczaniec

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację  (NIP lub PESEL)  ................................................................................................... |  |

**DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
| na | 2. Rok  ........................................ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn.zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.  **Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących  właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami  wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub  jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi  jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących  wspólnotę mieszkaniową.  **Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź  wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  **Miejsce składania:** Wójt Gminy Szczaniec właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | | | | | | | | | | |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | |
|  | 3. Wójt Gminy Szczaniec  Adres: ul. Herbowa nr 30, 66-225 Szczaniec | | | | | | | | | |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić)  \* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | | |
|  | 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)  ❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna ❑ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | | | | | | | | |
|  | 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  ❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty  ❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ❑ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | | | | | | | | | |
|  | 6. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\* | | | | | | | | | |
|  | 7. Nazwa skrócona\* **/** imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) \*\* | | | | | | | | | |
|  | 8. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\* | | | | | | | | | |
| B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\* | | | | | | | | | | |
|  | 9. Kraj | | 10. Województwo | | | 11. Powiat | | | | |
|  | 12. Gmina | | 13. Ulica | | | 14. Numer domu / Numer lokalu | | | | |
|  | 15. Miejscowość | | 16. Kod pocztowy | | | 17. Poczta | | | | |
|  | 18. Telefon (nieobowiązkowe) | | 19. Fax | | | 20. Adres e- mail | | | | |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | |
|  | 21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)  ❑ 1. deklaracja na dany rok ❑ 2. korekta deklaracji rocznej ❑ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  ❑ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku ❑ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby | | | | | | | | | |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) | | | | | | | | | | | |
|  | | Wyszczególnienie | | | Podstawa opodatkowania | | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Szczaniec(ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Lubuskiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy)  w zł, gr | | | Kwota podatku  w zł, gr  (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy) | |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 mkw.) | | | | | | | | | | | |
|  | | 1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | | | 22.  .................... m2 | | 23.  .................,....... | | 24.  .................,....... | | |
|  | | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | | | 25.  .................... ha | | 26.  .................,....... | | 27.  .................,....... | | |
|  | | 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | 28.  .................... m2 | | 29.  .................,....... | | 30.  .................,....... | | |
|  | | 4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. | | | 31.  ………………. m2 | | 32.  …………….,……. | | 33.  ………………,…… | | |
| D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*) | | | | | | | | | | | |
|  | | 1. mieszkalne – ogółem | | | 34.  ..................... m2 | | | 35.  .................,....... | 36.  ..................,....... | | |
|  | | w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | | | 37.  ........................... m2  ........................... m2 | | | 38.  ........................,........  ........................,........ | 39.  ........................,........  ........................,........ | | |
| \* Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | | | | | | | | | | | |
|  | | 2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem,  w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | | | 40.  ........................... m2  ........................... m2  ........................... m2 | | | 41.  ........................,.......  ........................,........  ........................,........ | 42.  .......................,.......  ........................,........  ........................,........ | | |
|  | | 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -ogółem,  w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | | | 43.  ........................... m2  ........................... m2  ........................... m2 | | | 44.  ........................,.......  ........................,........  ........................,......... | 45.  ........................,.......  ........................,........  ........................,........ | | |
|  | | 4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń -  ogółem,  w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | | | 46.  ........................... m2  ........................... m2  ........................... m2 | | | 47.  .......................,.......  ........................,........  ........................,........ | 48.  ........................,.......  ........................,........  ........................,........ | | |
|  | | 5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem  w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | | | 49.  ........................... m2  ........................... m2  ........................... m2 | | | 50.  .......................,.......  ........................,........  ........................,........ | 51.  ........................,.......  ........................,........  ........................,........ | | |
| D.3 **WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ** | | | | | | | | | | | |
|  | | 1. budowle | | | 52.  ..............................zł | | | 53.  …………………% | 54.  ..........................,....... | | |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | | | | | | | | | |
|  | | Kwota podatku\*  Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych) | | | | | | | 55.  ..........................,....... | | |
| **F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**  (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | | | | | | | | | |
| **G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**  **Podpis składającego.** | | | | | | | | | | | |
|  | | 56. Imię | | 57. Nazwisko | | | | | | | |
|  | | 58. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok) | | 59. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego | | | | | | | |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | | | | | | | |
|  | | 60. Uwagi organu podatkowego | | | | | | | | | |
|  | | 61. Identyfikator przyjmującego formularz | | 62. Data i podpis przyjmującego formularz | | | | | | | |

**\*) Pouczenie:**

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty art. 11 a ustawy.

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. G lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 ze zm.).

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r. poz. 201 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenie przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się , a końcówki wynoszące 50 groszy i więcej podwyższa się do pełnych złotych.

Załącznik do deklaracji w sprawie podatku

od nieruchomości DN – 1

| **Lp.** | **Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania** | **Numer działki** | **o powierzchni** | **Identyfikatory** | | | **Nr KW lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **działek** | **budynków** | **lokali** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

| **Lp.** | **Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania** | **Numer działki** | **o powierzchni** | **Identyfikatory** | | | **Nr KW lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **działek** | **budynków** | **lokali** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |