



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA  
GMINY SZCZANIEC  
w 2016 r.**

Szczaniec 28 marzec 2017 r.

## Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Szczaniec położona jest w środkowo-wschodniej części województwa lubuskiego. administracyjnie należy do powiatu świebodzińskiego, stanowiąc jego wschodni fragment i graniczy z następującymi gminami

- od strony wschodniej z gminą Zbąszynek (powiat świebodziński)
- od strony południowej z gminami Babimost i Sulechów ( powiat zielonogórski)
- od strony zachodniej z gminą Świebodzin ( powiat świebodziński)
- od strony północnej z gminą Trzciel ( powiat międzyrzecki )

### **Powierzchnia geodezyjna gminy wg ewidencji gruntów – w hektarach**

<b>Ogółem</b>	<b>11333</b>
Grunty orne	6254
Użytki zielone	1321
Lasy	3021
Pozostałe	737

## Ludność

Gminę Szczaniec zamieszkuje 3885 osoby (dane na dzień 31-12-2016 r.) w jedenastu sołectwach. Wsiami sołeckimi są: Brudzewo, Dąbrówka Mała, Kielcze, Koźminek, Myszęcin, Ojerzyce, Opalewo, Smardzewo, Szczaniec, Wilenko + osada Nowe Karcze, Wolimirzyce.

Zgodnie z treścią art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Tabela nr 1

Przedstawia ogólny stan mienia komunalnego na terenie poszczególnych wsi gminy Szczaniec oraz grunty oddane w użytkowanie wieczyste.

Lp	Miejscowość	Grunty będące własnością Gminy w m <sup>2</sup>	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste w m <sup>2</sup>
1	Brudzewo	134 266	0
2	Dąbrówka Mała	221 766	0
3	Kiełcze	104 485	500
4	Koźminek	272 769	0
5	Myszecin	314 020	0
6	Ojerzyce	255 329	8 5800
7	Opalewo	142 962	0
8	Smardzewo	267 090	1 0700
9	Szczaniec	811823	4 9465
10	Wilenko	226 045	0
11	Wolimirzyce	201 611	0

W okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku stan mienia komunalnego w wyniku sprzedaży zmniejszył się o 6 działek o powierzchni 0,9227 ha.

Gmina Szczaniec nie posiada akcji oraz udziału w spółkach.

Na mieniu Gminy Szczaniec nie jest ustanowione jakiegokolwiek ograniczone prawo rzeczowe. Zgodnie z art. 267 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych w 2016 roku uzyskano dochody z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych w wysokości – 112380,52 zł. z tego :

- I. z tytułu sprzedaży nieruchomości – 45672,00 zł.
- II. z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – 45240,13 zł.
- III. opłaty roczne z tytułu wieczystego użytkowania i zarządu gruntów komunalnych – 16955,29 zł.
- IV. wpływy z różnych dochodów – 4513,10 zł.

Tabela nr 2

Informacja o składnikach majątku, którymi dysponuje Gmina Szczaniec

Lp.	Opis majątku trwałego	Stan na 31.12.2015 r.	Stan na 31.12.2016 r.
1	Budynki i lokale	4 676 418,49	5 213 413,30
2	Obiekty inż. lądowej	16 831 757,03	20 547 547,05
3	Kotły i maszyny energetyczne	26 578,01	26 578,01
4	Maszyny, urządzenia	508 142,00	680 567,78
5	Maszyny i urządzenia specjalistyczne	62 337,50	62 337,50
6	Urządzenia techniczne	141 366,55	284 009,85
7	Środki transportu	316 348,35	337 348,35
8	Narzędzia, przyrządy	486 737,30	536 333,81
9	Grunty	1 587 299,05	1 639 337,73

Ogólna wartość księgowa mienia komunalnego wynosi : 29 327 473,38 zł.

Szczaniec, marzec 2017 rok.