

# DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

<b>Temat:</b>	<b>BUDOWA OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI NA DZ. NR 647 – OBRĘB SZCZANIEC W M. SZCZANIEC</b>		
<b>Lokalizacja:</b>	<i>DZ. NR 647 – obręb Szczaniec , jednostka ewidencyjna Szczaniec</i>		
<b>Inwestor:</b>	<i>Gmina Szczaniec Szczaniec 73 66-225 Szczaniec</i>		
<b>Spis zawartości projektu:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Opis techniczny,</i></li> <li>2. <i>Część rysunkowa</i></li> </ol>		
<b>Opracowanie na podstawie:</b>	<i>Zlecenie Inwestora</i>		
<b>Branża:</b>	Architektura/konstrukcja	<b>Data opracowania:</b>	01.2018r
<b>Zespół projektowy:</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Specjalność i nr uprawnień</b>	<b>Pieczętka i podpis</b>
	mgr inż. Paweł Ratus	Architektura/konstrukcja	mgr inż. Paweł Ratus uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej nr upr. LBS/0065/OWOD/10 pawelratus@wp.pl NIP 973-084-59-21 <b>KIEROWNIK BUDOWY</b> mgr inż. Krystian Serafiński nr. bud. LBS/0013/OWOK/08 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU BUDOWY OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI NA DZ. NR 647

### – OBRĘB SZCZANIEC W M. SZCZANIEC

#### 1. Inwestor i dane ogólne

*INWESTOR:*

*Gmina Szczaniec*

*Szczaniec 73*

*66-225 Szczaniec*

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

**647 – obręb Szczaniec, jedn. ewidencyjna Szczaniec, powiat świebodziński**

Teren objęty projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwisku mas ziemnych.

#### 2. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora.

#### 3. Materiały wyjściowe

- ✓ zlecenie Inwestora,
- ✓ wizja w terenie,
- ✓ uzgodnienia branżowe,
- ✓ rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 poz. 430 z 1999r.) z późniejszymi zmianami
- ✓ rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami
- ✓ ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane
- ✓ Kopia mapy sytuacyjnej w skali 1:500, pobrana z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Świebodziźnie
- ✓ „Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)” - Transprojekt, Warszawa 1979 r.,
- ✓ PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- ✓ PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie z jej nowelizacjami
- ✓ PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

#### **4. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy otwartej strefy aktywności na dz. nr 647 – obręb Szczaniec w m. Szczaniec.

#### **Zakres inwestycji:**

- ✓ budowa Otwartej Strefy Aktywności: siłowni plenerowej ze strefą relaksu
- ✓ budowa placu zabaw
- ✓ budowa chodnika
- ✓ montaż ławek i koszów na odpady
- ✓ wykonanie nawierzchni ze żwiru lub piasku płukanego
- ✓ utworzenie terenów zielonych
- ✓ montaż ogrodzenia panelowego
- ✓ nasadzenie krzewów

#### **5. Istniejący teren**

Przedmiotowa działka nr 647 położona jest w południowej części miejscowości Szczaniec. Okolice stanowi teren boiska piłkarskiego wraz z gminną infrastrukturą drogową. Teren posiada nawierzchnię gruntową nieutwardzoną porośniętą trawą.

#### **5.1 Istniejące odwodnienie terenu.**

Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo w okoliczne tereny zielone.

#### **6. Opis projektowanych rozwiązań**

##### **6.1 Otwarta Strefa Aktywności (siłownia plenerowa ze strefą relaksu + plac zabaw)**

W miejscu określonym na planie zagospodarowania zaplanowano utworzenie siłowni plenerowej. Zaprojektowano montaż sześciu urządzeń (posiadające odpowiednie atesty i deklarację zgodności z PN-EN 16630:2015-06): wahadło, orbitrek, twister, prasa ręczna, wioślarz, biegacz.

Wszystkie materiały i urządzenia powinny bezwzględnie posiadać aktualne atesty i certyfikaty zgodne z Polskimi Normami.

Urządzenia osadzone będą na stałe w gruncie – przymocowane na kotwy zabetonowane w prefabrykowanych fundamentach.

Wymogi stref bezpieczeństwa wymuszają wyznaczenie terenu o powierzchni 104m<sup>2</sup> i nawierzchni z warstwy żwiru 2-8mm grubości 30cm.

Projektowane elementy siłowni plenerowej nawiązano sytuacyjnie i wysokościowo do istniejącego terenu.

✓ **Elementy siłowni plenerowej**

**6.1.1 Wahadło**

- ✓ typ ćwiczeń:
- ✓ szerokość:
- ✓ długość:
- ✓ wysokość:
- ✓ bezpieczna strefa:
- ✓ materiały:

aerobowe,  
645mm,  
823mm,  
1653mm,  
3645mm x 3823mm,  
aluminium, stal nierdzewna



**Fot. 1 Wahadło - zdjęcie poglądowe**

**6.1.2 Orbitrek**

- ✓ typ ćwiczeń:
- ✓ szerokość:
- ✓ długość:
- ✓ wysokość:
- ✓ bezpieczna strefa:
- ✓ materiały:

aerobowe,  
523mm,  
1151mm,  
1636mm,  
4142mm x 3522mm,  
aluminium, stal nierdzewna

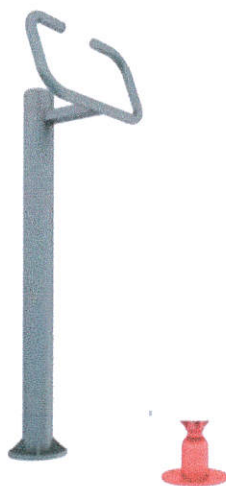


**Fot. 2 Orbitrek - zdjęcie poglądowe**

### 6.1.3 Twister

- ✓ typ ćwiczeń:
- ✓ szerokość:
- ✓ długość:
- ✓ wysokość:
- ✓ bezpieczna strefa:
- ✓ materiały:

siłowe,  
590mm,  
917mm,  
1702mm,  
3917mm x 3590mm,  
aluminium, stal nierdzewna

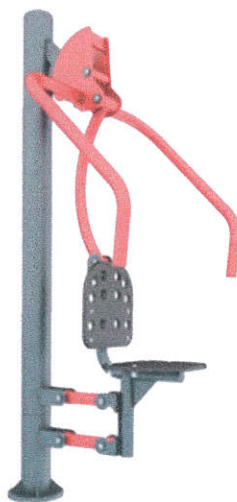


Fot. 3 Twister - zdjęcie poglądowe

### 6.1.4 Prasa ręczna

- ✓ typ ćwiczeń:
- ✓ szerokość:
- ✓ długość:
- ✓ wysokość:
- ✓ bezpieczna strefa:
- ✓ materiały:

siłowe,  
802mm,  
777mm,  
1985mm,  
3779mm x 3802mm,  
aluminium, stal nierdzewna



Fot. 4 Prasa ręczna - zdjęcie poglądowe

### 6.1.5 Wioślarz

- ✓ typ ćwiczeń:
- ✓ szerokość:
- ✓ długość:
- ✓ wysokość:
- ✓ bezpieczna strefa:
- ✓ materiały:

aerobowe,  
832mm,  
967mm,  
948mm,  
3967mm x 3832mm,  
aluminium, stal nierdzewna

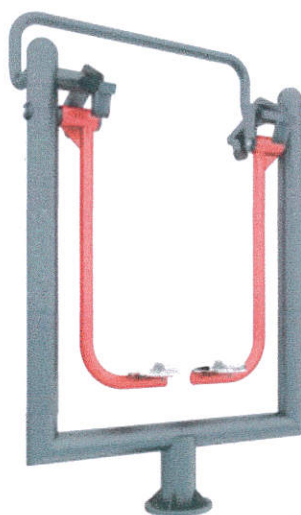


Fot. 5 Wioślarz - zdjęcie poglądowe

### 6.1.6 Biegacz

- ✓ typ ćwiczeń:
- ✓ szerokość:
- ✓ długość:
- ✓ wysokość:
- ✓ bezpieczna strefa:
- ✓ materiały:

aerobowe,  
600mm,  
1003mm,  
1325mm,  
4003mm x 3600mm,  
aluminium, stal nierdzewna



Fot. 6 Biegacz - zdjęcie poglądowe

W ramach inwestycji zaprojektowano strefę relaksu o łącznej powierzchni 100m<sup>2</sup> i nawierzchni gruntowej trawiastej – humus 20cm + obsianie mieszanką traw.

W miejscach określonych na planie zagospodarowania zamontować 4 drewniane ławki parkowe z oparciem, 4 leżaki parkowe, 2 metalowe kosze na odpady, 5-stanowiskowy stojak na rowery oraz tablicę informacyjną.

W centralnym punkcie strefy relaksu ustawić betonowy stół do gry w szachy/warcaby z czterema siedziskami.

Urządzenia i elementy małej architektury zamontować na stałe do podłoża.

Teren strefy relaksu otoczyć nasadzeniami – krzewy.

Projektowane elementy strefy relaksu nawiązano sytuacyjnie i wysokościowo do istniejącego terenu.

### ✓ **Elementy strefy relaksu**

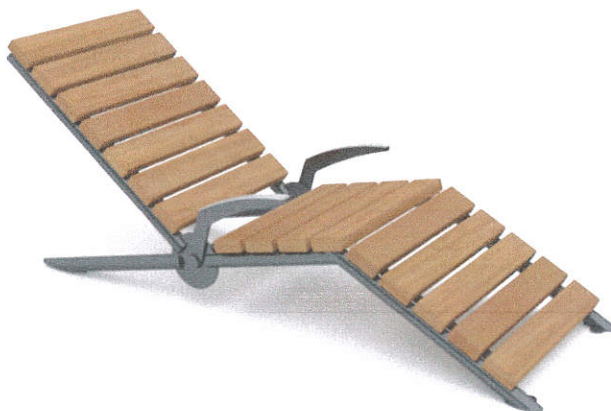
#### **6.1.7 Leżak ogrodowy**

Wysokość: 79cm

Szerokość: 70cm

Długość: 200cm

Materiał: drewno, metal

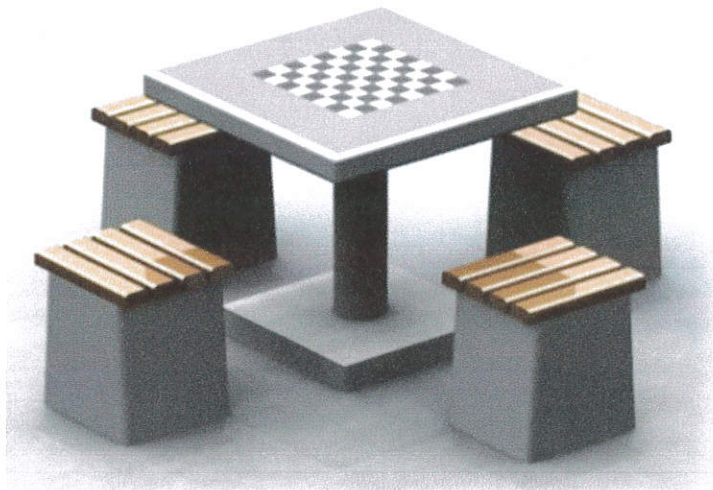


Fot. 7 Zdjęcie poglądowe

#### **6.1.8 Betonowy stół do gry w szachy/warcaby z czterema siedziskami**

- ✓ Wysokość maksymalna blatu - 76cm
- ✓ Długość blatu - 85cm
- ✓ Szerokość blatu - 85cm
- ✓ Długość siedzisk - 30cm
- ✓ Szerokość siedzisk - 40cm
- ✓ Wysokość siedzisk - 45cm
- ✓ Długość stołu razem z siedziskami - 180cm
- ✓ Szerokość stołu razem z siedziskami - 180cm
- ✓ Waga - 500kg

- ✓ Głębokość posadowienia - 22cm
- ✓ Maksymalna wysokość upadku - 76cm
- ✓ Głębokość posadowienia - 46cm
- ✓ Maksymalna wysokość upadku - 76cm
- ✓ Materiał: beton, drewno



Fot. 8 Zdjęcie poglądowe

#### 6.1.9 Ławka parkowa (drewniana z oparciem)

- ✓ Materiał: drewno świerkowe, stal
- ✓ Wymiary:
- ✓ Długość: 198 cm
- ✓ Szerokość: 56 cm
- ✓ Wysokość: 76cm



Fot. 9 Zdjęcie poglądowe



#### 6.1.10 Metalowy kosz na odpady

- ✓ Wysokość: 70cm
- ✓ Pojemność: 35l
- ✓ Głębokość posadowienia: 40cm
- ✓ Materiał: stal, drewno



Fot. 10 Zdjęcie poglądowe

#### 6.1.11 Stojak na rowery 5 stanowiskowy

- ✓ Wysokość: 24cm
- ✓ Szerokość: 40cm
- ✓ Długość: 180cm
- ✓ Głębokość posadowienia: 30cm
- ✓ Materiał: stal



Fot. 11 Zdjęcie poglądowe

### 6.1.12 Tablica informacyjna

- ✓ Wysokość: 165cm
- ✓ Szerokość: 11cm
- ✓ Długość: 55cm
- ✓ Głębokość posadowienia: 50cm



Fot. 12 Zdjęcie poglądowe

-----

W ramach inwestycji zaprojektowano budowę nowego placu zabaw.

Zaprojektowano plac zabaw o powierzchni 300m<sup>2</sup> i nawierzchni ze żwiru 2-8mm – warstwa o grubości 30cm. Nawierzchnia placu zgodna z normą PN-EN 1177:2009.

Urządzenia montowane na placu zabaw powinny posiadać odpowiednie atesty i deklarację zgodności z Polską Normą PN-EN 1176. Urządzenia i elementy małej architektury zamontować na stałe do podłoża.

Zaprojektowano montaż 8 urządzeń: 2 zestawy sprawnościowe, drabinkę dwustronną wolnostojącą, 2 bujaki na sprężynie, zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, piaskownicę i huśtawkę wahadłową podwójną.

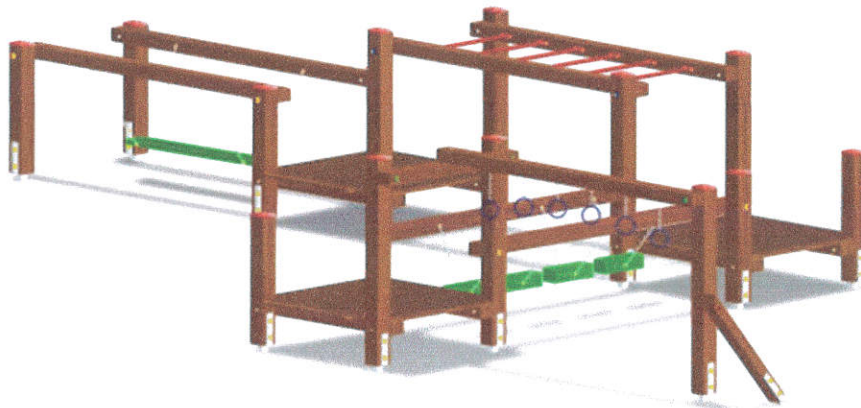
Teren placu zabaw otoczyć ogrodzeniem panelowym o h=1,0m z furtką o szer. 1,0m.

#### ✓ **Elementy placu zabaw**

### 6.1.13 Zestaw sprawnościowy nr 1

- ✓ Wymiary urządzenia zabawowego:
  - wysokość maksymalna – 205cm
  - długość maksymalna – 770cm
  - szerokość maksymalna – 380cm
  - głębokość posadowienia – 60cm
  - strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 1100cm x 700cm
  - maksymalna wysokość upadku – 170cm
- ✓ Elementy składowe urządzenia zabawowego:
  - podest niski na wysokości 40cm - 3 sztuki

- ▣ belka balansująca – 1 sztuka
- ▣ drabinka pozioma – 1 sztuka
- ▣ ruchome klocki – 1 sztuka
- ▣ kółka gimnastyczne do przechodzenia – 1 sztuka



Fot. 13 Zdjęcie poglądowe

#### 6.1.14 Zestaw sprawnościowy nr 2

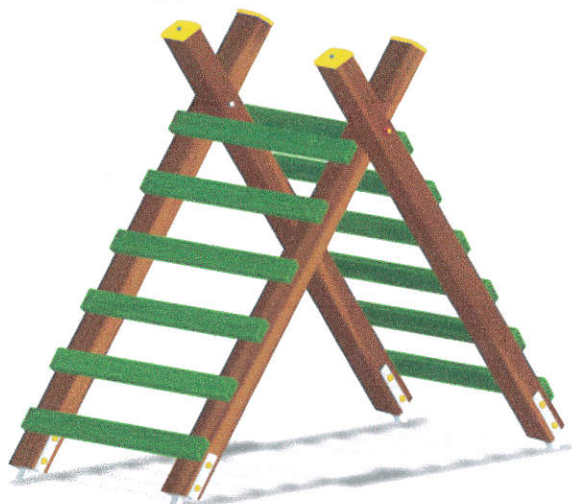
- ✓ Wymiary urządzenia zabawowego:
  - ▣ wysokość maksymalna – 200cm
  - ▣ długość maksymalna – 400cm
  - ▣ szerokość maksymalna – 210cm
  - ▣ głębokość posadowienia – 60cm
  - ▣ strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 740cm x 550cm
  - ▣ maksymalna wysokość upadku – 195cm
- ✓ Elementy składowe urządzenia zabawowego:
  - ▣ drabinka pozioma - 1 sztuka
  - ▣ kratownica - 1 sztuka



Fot. 14 Zdjęcie poglądowe

### 6.1.15 Drabinka dwustronna wolnostojąca

- ✓ Wymiary urządzenia zabawowego:
  - wysokość maksymalna – 210cm
  - długość maksymalna – 280cm
  - szerokość maksymalna – 110cm
  - głębokość posadowienia – 60cm
  - strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 636cm x 470cm
  - maksymalna wysokość upadku – 195cm
- ✓ Elementy składowe urządzenia zabawowego:
  - drabinka dwustronna wolnostojąca



Fot. 15 Zdjęcie pogładowe

### 6.1.16 Bujak na sprężynie – 2 szt.

- ✓ Wymiary urządzenia zabawowego:
  - wysokość maksymalna – 83cm
  - wysokość do siedziska – 46cm
  - długość maksymalna – 92cm
  - szerokość maksymalna – 22cm
  - głębokość posadowienia – 50cm
  - strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 300cm x 230cm
  - maksymalna wysokość upadku – 46cm
- ✓ Elementy składowe urządzenia zabawowego:
  - urządzenie kołyszące na sprężynie



Fot. 16 Zdjęcie pogładowe

### 6.1.17 Zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią

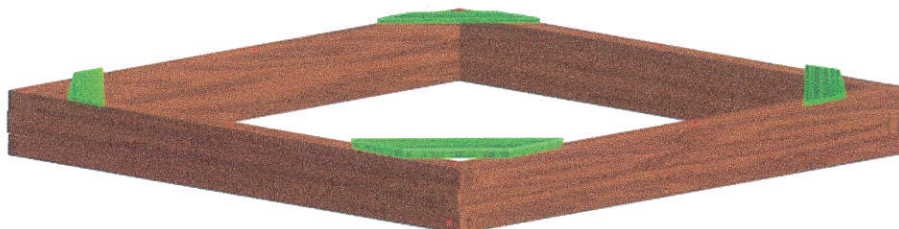
- ✓ Wymiary urządzenia zabawowego:
  - ▣ wysokość maksymalna – 165cm
  - ▣ długość maksymalna – 300cm
  - ▣ szerokość maksymalna – 100cm
  - ▣ głębokość posadowienia – 60cm
  - ▣ strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 600cm x 400cm
  - ▣ maksymalna wysokość upadku – 90cm
- ✓ Elementy składowe urządzenia zabawowego:
  - ▣ wieża bez dachu, podest na wysokości 90cm - 1 sztuka
  - ▣ drabinka wejściowa - 1 sztuka
  - ▣ zjeżdżalnia - 1 sztuka



Fot. 17 Zdjęcie poglądowe

### 6.1.18 Piaskownica

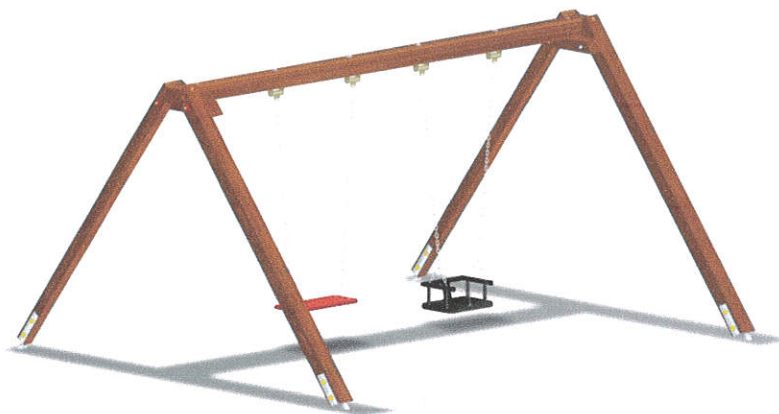
- ✓ Wymiary urządzenia zabawowego:
  - ▣ wysokość maksymalna – 33cm
  - ▣ długość maksymalna – 210cm
  - ▣ szerokość maksymalna – 210cm
  - ▣ strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego – 510cm x 510cm
  - ▣ maksymalna wysokość upadku – 33cm
- ✓ Elementy składowe urządzenia zabawowego:
  - ▣ piaskownica kwadratowa 210cm x 210cm z czterema siedziskami umieszczonymi w narożnikach



Fot. 18 Zdjęcie poglądowe

### **6.1.19 Huśtawka wahadłowa podwójna**

- ✓ Wymiary urządzenia zabawowego:
  - ▣ wysokość maksymalna - 220cm
  - ▣ długość maksymalna - 300cm
  - ▣ szerokość maksymalna – 350cm
  - ▣ głębokość posadowienia - 60cm
  - ▣ strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego - 450cm x 730cm
  - ▣ maksymalna wysokość upadku - 125cm
- ✓ Elementy składowe urządzenia zabawowego:
  - ▣ huśtawka wolnostojąca podwójna o jednej osi obrotu z siedziskiem płaskim i kubelkowym zawieszonymi na łańcuchach



Fot. 19 Zdjęcie poglądowe

### **7. Wejścia w grunty obce**

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja stanowi w całości własność Inwestora.

### **9. Charakterystyka ekologiczna obiektu , oddziaływanie na działki sąsiednie**

Planowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu, poziomu hałasu i zanieczyszczeń.

W wyniku realizacji inwestycji nie zostanie zaburzona gospodarka wodna terenu – wody opadowe zostaną zagospodarowane w obrębie działek ujętych we wniosku.

Otwarta strefa aktywności nie będzie oddziaływać na grunty sąsiednie. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku.

### **10. Uwagi**

- Prace prowadzić pod nadzorem właścicieli/zarządców czynnych sieci uzbrojenia terenu (osoby do tego uprawnione). Przed rozpoczęciem inwestycji Wykonawca ma obowiązek przejąć protokolarnie przejąć elementy uzbrojenia terenu od ich zarządców.
- Opracowany projekt łącznie z SST należy rozpatrywać łącznie.

Opracował:  
  
mgr inż. Paweł Ratus

Skala 1:10 000

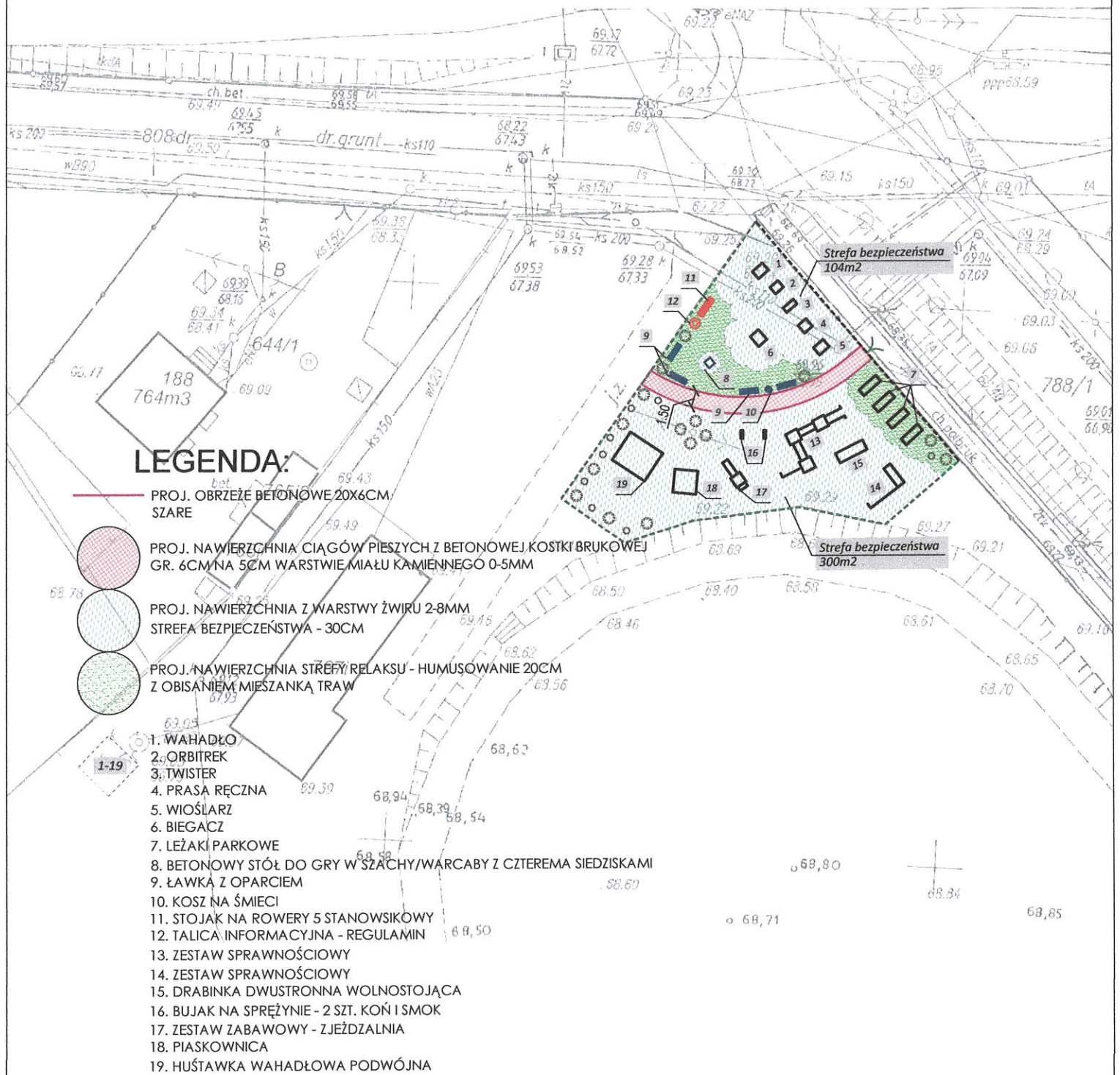


Zakres opracowania





<b>PROGAMP</b>		"PROGAMP" PAWEŁ RATUŚ		TEL. 666 612 633		E-MAIL: PAWELRATUS@WP.PL		NIP: 973-084-59-21	
Stadium: DOKUMENTACJA TECHNICZNA				Inwestor: Gmina Szczaniec Szczaniec 73 66-225 Szczaniec					
Branża: ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA				Adres inw.: powiat świebodziński gmina Szczaniec Szczaniec					
Objekt: BUDOWA OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI NA DZIAŁCE NR 647 OBRĘB SZCZANIEC W M. SZCZANIEC									
Przedmiot: PLAN ORIENTACYJNY									
Zakres:	Imię, nazwisko	Specjalność	Numer upr.	Podpis	skala	1:10000			
Opracował:	mgr inż. Paweł Ratuś	architektura/ konstrukcja			Nr rys.	1.0			
					Data	01/2018			

# Mapa zasadnicza

Skala 1:500



## LEGENDA:

-  PROJ. OBRZEŻE BETONOWE 20X6CM, SZARE
-  PROJ. NAWIERZCHNIA CIĄGÓW PIĘSZYCH Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 6CM NA 5CM WARSTWIE MIAŁU KAMIENNEGO 0-5MM
-  PROJ. NAWIERZCHNIA Z WARSTWY ŻWIRU 2-8MM STREFA BEZPIECZEŃSTWA - 30CM
-  PROJ. NAWIERZCHNIA STREFY RELAKSU - HUMUSOWANIE 20CM Z OBISANIEM MIESZANKĄ TRAW
- 1. WAHADŁO
- 2. ORBITREK
- 3. TWISTER
- 4. PRASA RĘCZNA
- 5. WIOŚLARZ
- 6. BIEGACZ
- 7. LEŻAKI PARKOWE
- 8. BETONOWY STÓŁ DO GRY W SZACHY/WARCABY Z CZTEREMA SIEDZISKAMI
- 9. ŁAWKA Z OPARCIEM
- 10. KOSZ NA ŚMIECI
- 11. STOJAK NA ROWERY 5 STANOWISKOWY
- 12. TALICA INFORMACYJNA - REGULAMIN
- 13. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY
- 14. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY
- 15. DRABINKA DWUSTRONNA WOLNOSTOJĄCA
- 16. BUJAK NA SPRĘŻYŃNIE - 2 SZT. KOŃ I SMOK
- 17. ZESTAW ZABAWOWY - ZJEŹDZALNIA
- 18. PIASKOWNICA
- 19. HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA

---Y--- PROJ. OGRODZENIE PANELOWE, H=1,0M + FURTKA O SZER. 1,0M

----- ISTN. OGRODZENIE

		"PROGAMP" PAWEŁ RATUŚ		TEL. 666 612 633		E-MAIL: PAWELRATUS@WP.PL		NIP: 973-084-59-21	
		Stadium: DOKUMENTACJA TECHNICZNA				Inwestor: Gmina Szczaniec Szczaniec 73 66-225 Szczaniec			
Branża: ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA				Objekt: BUDOWA OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI NA DZIAŁCE NR 647 OBREB SZCZANIEC W M. SZCZANIEC		Adres inw.: powiat świebodziński gmina Szczaniec Szczaniec			
Przedmiot: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU									
Zakres:	Imię, nazwisko	Specjalność	Numer upr.	Podpis	skala	1:500			
Opracował:	mgr inż. Paweł Ratuś	architektura/ konstrukcja			Nr rys.	2.0			
					Data	01/2018			