

RBII.6730.27.2021

Szczaniec, dnia 27 września 2021r.

Józef Wencel
Radny Gminy Szczaniec

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29.08.2021r. (data wpływu 17.09.2021) w sprawie budowy stacji paliw i myjni samochodowej na działce nr 709/1 obręb wsi Szczaniec informuję, że:

Dla przedmiotowej inwestycji, po przeprowadzeniu stosownego postępowania tzn., po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świebodzinie i po ustosunkowaniu się do petycji-prośby-protestu mieszkańców nieruchomości ul. Herbowa 3/1 Szczaniec została wydana, prawomocna, decyzja nr RB.II.6220.6.3.2020 z dnia 15 grudnia 2020r o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczenie o wydaniu ww. decyzji oraz o możliwości zapoznania się z treścią i dokumentacją sprawy zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szczaniec, na tablicy ogłoszeń koło miejsca inwestycji, oraz zostały wysłane SMS-y do mieszkańców miejscowości Szczaniec.

Ww. obwieszczenie był podane do publicznej wiadomości 16.12.2020r. (okres wywieszenia 14 dni).

Od powyższej decyzji żadna ze stron nie odwołała się.

Ponadto informuję, że projektowana stacja paliw musi być zaprojektowana i zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, m.in. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2014, poz 1853). Inwestycja powinna spełniać warunki bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania zgodnie z Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 869) oraz przepisami wykonawczymi w tym Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719, ze zm.).

Przepis na który się Pan powołał t.j. Rozporządzenie ministra przemysłu i handlu z dn. 30.08.1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 1996r. nr 122, poz. 576) został uchylony w 2001r. Obecnie obowiązuje rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. wyżej cytowane.

Reasumując:

- wydana decyzja środowiskowa ustala, że inwestycja polegająca na „Budowie stacji paliw i myjni samochodowej” nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko,
- od decyzji środowiskowej nie wniesiono odwołania,

- wydane warunki zabudowy będą mogły być zrealizowane pod warunkiem zgodności inwestycji z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2014, poz 1853).

- od wydanej decyzji Strony będą mogły wnieść odwołanie,

- postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy ma zapewnione szerokie informowanie społeczeństwa, podobnie jak w postępowaniu przy decyzji środowiskowej,

- ponadto Wójt wydając decyzję bierze pod uwagę potrzebę społeczną, z głosów docierających od mieszkańców wynika, że inwestycja jest potrzebna i społecznie akceptowana

z up. WÓJTA
mgr Czesław Śledzik
SEKRETARZ GMINY