ZP-D.271.2.2022 Szczaniec, dnia 31.01.2022 r.

**WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

*dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa instalacji fotowoltaicznej dla Centrum Kultury i Biblioteki gm. Szczaniec, zw. dalej CKiB, na zasadzie miesięcznego abonamentu poprzez montaż wraz z uruchomieniem i eksploatacją instalacji fotowoltaicznej”*

Na podstawie art. 284 i art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej Pzp, Zamawiający publikuje zapytania Wykonawców dotyczące treści SWZ, wyjaśnienia Zamawiającego oraz zmiany treści SWZ.

Wszelkie zmiany, wyjaśnienia lub uszczegółowienia wynikające z odpowiedzi Zamawiającego na zapytania należy uwzględnić w cenie i przy przygotowaniu oferty oraz traktować jako zmianę, wyjaśnienie lub doprecyzowanie SWZ.

**I.**

Czy Zamawiający w przypadku wybrania jako najkorzystniejszą ofertę […..] mając na względzie możliwości finasowania projektu wyraża zgodę na następujące zmiany w umowie? :

**Pytanie nr 1**

***Zamianę sformułowania par 1 ust 1 z było:***

oraz ich użyczenie i rozliczanie w formie comiesięcznego abonamentu w równej, stałej i niezmiennej wysokości (stałe niezmienne oprocentowanie, wysokość abonamentu niezależna od stawek WIBOR i stóp procentowych przez okres **…………….. miesięc**y *(zgodnie ze złożoną ofertą)*

***będzie:***

*oraz oddanie ich do odpłatnego używania w formie comiesięcznego abonamentu w równej, stałej i niezmiennej wysokości (stałe niezmienne oprocentowanie, wysokość abonamentu niezależna od stawek WIBOR i stóp procentowych przez okres* ***…………….. miesięc****y (zgodnie ze złożoną ofertą)*

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający zmienia §1 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

1. *Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa wraz z pracami budowlano instalacyjnymi**instalacji fotowoltaicznych na:*

*budynku Urzędu Gminy Szczaniec o łącznej mocy 39,59 kWp\**

*na terenie hydroforni Szczaniec o łącznej mocy 39,59 kWp\**

*na terenie hydroforni Smardzewo o łącznej mocy 29,58 kWp\**

*\*w zależności od części zamówienia, na którą zawierana będzie umowa*

*oraz oddanie ich do odpłatnego używania w formie comiesięcznego abonamentu w równej, stałej i niezmiennej wysokości (stałe niezmienne oprocentowanie, wysokość abonamentu niezależna od stawek WIBOR i stóp procentowych przez okres* ***…………….. miesięc****y (zgodnie ze złożoną ofertą).*

**Pytanie nr 2**

**Par 2 Było:**

**Rękojmia, gwarancja jakości, serwis i przeglądy cykliczne**

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot Umowy będzie fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż w 2020 r., spełniający wszelkie unormowania techniczne i prawne oraz, że będzie bezpieczny w użytkowaniu oraz wolny od wad fizycznych i prawnych, przez które w szczególności rozumie się jakąkolwiek jego niezgodność z wymaganiami Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Niezależnie od rękojmi za wady wynikającej z przepisów ogólnych, Wykonawca udziela na przedmiot niniejszej Umowy gwarancji jakości na następujących zasadach:
3. Gwarancji producenta paneli fotowoltaicznych na wady ukryte na okres nie krótszy niż 12 lat;
4. Gwarancji producenta paneli fotowoltaicznych na sprawność instalacji minimum 82,5  procent sprawności na okres nie krótszy niż 25 lat;
5. Gwarancji producenta na falowniki na okres nie krótszy niż 12 lat;
6. Gwarancji Wykonawcy na montaż i wykonane prace na okres **………… miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą).**
7. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać awarie, wady, usterki i niesprawności w terminie niezwłocznym, w zależności od stopnia ich skomplikowania, z tym że czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie serwisowe Zamawiającego nie przekroczy **24 godzin** (Czas reakcji strony rozumieją jako moment przystąpienia do naprawy (usunięcia awarie, wady, usterki i niesprawności) liczony od czasu (daty i godziny) przekazania do Wykonawcy zgłoszenia serwisowego przez Zamawiającego
8. Zgłoszenia, o których mowa w ust. 3, zgodnie z wyborem Zamawiającego mogą być przekazywane telefonicznie na nr telefonu ………………………………………… oraz drogą elektroniczną na adres skrzynki  e-mailowej Wykonawcy, tj.: …………………@.......
9. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia innym podmiotom naprawy przedmiotu umowy lub jego wymiany, na koszt i ryzyko Wykonawcy, a powstałą należność Zamawiający  może rozliczyć poprzez pomniejszenie comiesięcznego abonamentu.
10. Niezależnie od postanowień określonych w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych, cyklicznych przeglądów instalacji fotowoltaicznych w miejscu ich użytkowania nie rzadziej niż w pierwszym, trzecim, szóstym, dziewiątym i dwunastym (1, 3, 6, 9, 12) roku użytkowania.

**Będzie:**

**Gwarancja jakości, serwis i przeglądy cykliczne**

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot Umowy będzie fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż w 2020 r., spełniający wszelkie unormowania techniczne i prawne oraz, że będzie bezpieczny w użytkowaniu oraz wolny od wad fizycznych i prawnych, przez które w szczególności rozumie się jakąkolwiek jego niezgodność z wymaganiami Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca udziela na przedmiot niniejszej Umowy gwarancji jakości na następujących zasadach:
3. Gwarancji producenta paneli fotowoltaicznych na wady ukryte na okres nie krótszy niż 12 lat;
4. Gwarancji liniową producenta paneli fotowoltaicznych na okres nie krótszy niż 25 lat
5. Gwarancji producenta na falowniki na okres nie krótszy niż 12 lat;
6. Gwarancji Wykonawcy na montaż i wykonane prace na okres **………… miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą).**
7. Strony wyłączają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi w odniesieniu do Urządzeń sprzedanych po upływie  terminu wskazanego **§ 1 pkt. 4.**  lub  zapłacie  całości  wynagrodzenia,  o  którym  mowa  w  paragrafie  1  pkt.  1. Przejście prawa do rozporządzania Urządzeniami po sprzedaży nastąpi w momencie podpisania przez Strony protokołu przekazania Urządzeń, kiedy to na Korzystającego przejdą wszelkie prawa i obowiązki związane z Urządzeniami.4. Korzystający  zobowiązuje  się  korzystać  z Instalacji  PV w  sposób  zgodny z  przeznaczeniem,  z  zachowaniem  należytej staranności oraz ostrożności, w szczególności Korzystający jest zobowiązany do prawidłowego używania Urządzeń zgodnie z zawartą umową, instrukcją obsługi Instalacji PV, wymaganiami producentów zamontowanych urządzeń oraz przepisami prawa.

W  przypadku  konieczności  zwrotu  Urządzeń  Wykonawcy,  Korzystający  zobowiązany  jest,  na  żądanie  Wykonawcy, do  ich zwrotu w stanie niepogorszonym, z zastrzeżeniem zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji.

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie serwisowe w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia , a w przypadku oceny , że ww. zgłoszenie jest zasadne do usunięcia awarii, wad, usterek i niesprawności w terminie niezwłocznym, w zależności od stopnia ich skomplikowania,
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać awarie, wady, usterki i niesprawności w terminach wskazanych w OWU zał. Nr 5
3. Zgłoszenia, o których mowa w ust. 3, zgodnie z wyborem Zamawiającego winny być zgłaszane drogą elektroniczną na adres skrzynki  e-mailowej Wykonawcy, tj.: , …………………@.......
4. Niezależnie od postanowień określonych w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych, cyklicznych przeglądów instalacji fotowoltaicznych w miejscu ich użytkowania nie rzadziej niż w pierwszym, trzecim, szóstym, dziewiątym ,dwunastym i piętnastym (1, 3, 6, 9, 12,15 ) roku użytkowania.

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający zmienia § 2, który otrzymuje brzmienie:

***„ Gwarancja jakości, serwis i przeglądy cykliczne”***

1. *Wykonawca zapewnia, że przedmiot Umowy będzie fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż w 2020 r., spełniający wszelkie unormowania techniczne i prawne oraz, że będzie bezpieczny w użytkowaniu oraz wolny od wad fizycznych i prawnych, przez które w szczególności rozumie się jakąkolwiek jego niezgodność z wymaganiami Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.*
2. *Wykonawca udziela na przedmiot niniejszej Umowy gwarancji jakości na następujących zasadach:*
3. *Gwarancji producenta paneli fotowoltaicznych na wady ukryte na okres nie krótszy niż 12 lat;*
4. *Gwarancji liniowej producenta na falowniki na okres nie krótszy niż 25 lat;*
5. *Gwarancji producenta na falowniki na okres nie krótszy niż 12 lat;*
6. *Gwarancji Wykonawcy na montaż i wykonane prace na okres ………… miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą)*
7. *Strony wyłączają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi w odniesieniu do Urządzeń sprzedanych po upływie  terminu wskazanego § 1 pkt. 4.  lub  zapłacie  całości  wynagrodzenia,  o  którym  mowa  w  paragrafie  1  pkt.  1. Przejście prawa do rozporządzania Urządzeniami po sprzedaży nastąpi w momencie podpisania przez Strony protokołu przekazania Urządzeń, kiedy to na Zamawiającego przejdą wszelkie prawa i obowiązki związane z Urządzeniami. Zamawiający zobowiązuje  się  korzystać  z Instalacji  PV w  sposób  zgodny z  przeznaczeniem,  z  zachowaniem  należytej staranności oraz ostrożności, w szczególności Zamawiający jest zobowiązany do prawidłowego używania Urządzeń zgodnie z zawartą umową, instrukcją obsługi Instalacji PV, wymaganiami producentów zamontowanych urządzeń oraz przepisami prawa.*
8. *W  przypadku  konieczności  zwrotu  Urządzeń  Wykonawcy,  Zamawiający zobowiązany  jest,  na  żądanie  Wykonawcy, do  ich zwrotu w stanie niepogorszonym, z zastrzeżeniem zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji*
9. *W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie serwisowe w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia , a w przypadku oceny, że ww. zgłoszenie jest zasadne do usunięcia awarii, wad, usterek i niesprawności w terminie niezwłocznym, w zależności od stopnia ich skomplikowania.*
10. *Zgłoszenia, o których mowa w ust. 4, zgodnie z wyborem Zamawiającego mogą być przekazywane telefonicznie na nr telefonu ………………………………………… oraz drogą elektroniczną na adres skrzynki e-mailowej Wykonawcy, tj.: …………………@.......*
11. *Niezależnie od postanowień określonych w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych, cyklicznych przeglądów instalacji fotowoltaicznych w miejscu ich użytkowania nie rzadziej niż w pierwszym, trzecim, szóstym, dziewiątym i dwunastym (1, 3, 6, 9, 12,15) roku użytkowania.*

**Pytanie nr 3**

**Par 3 pkt 4 było :**

Abonament, o którym mowa w ust. 2 płatny będzie na podstawie comiesięcznej faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

**Będzie :**

Abonament, o którym mowa w ust. 2 płatny będzie na podstawie comiesięcznej faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający zmienia § 3 pkt. 4 , który otrzymuje brzmienie:

*Abonament, o którym mowa w ust. 2 płatny będzie na podstawie comiesięcznej faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.*

**Pytanie nr 4**

**Par 3 dopisanie pkt 8:**

1. Ze względu na wymogi związane z finansowaniem projektu, Wykonawca zastrzega sobie możliwość dokonania na podstawie art. 509 k.c. przelewu całości lub części (i) istniejących w dniu dokonania cesji, (ii) jak i niewymagalnych lub mogących powstać w przyszłości wierzytelności, z tytułu Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 oraz Wartości Wykupu na rzecz podmiotu zależnego od Funduszu Susi Partners AG - spółki Efficiency Solutions II SV S. à r. l., z siedzibą w Luksemburgu, pod adresem 2-4, rue Eugène Ruppert, L - 2453 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, zarejestrowanej pod numerem B 231240 lub jakiegokolwiek innego podmiotu zarządzanego przez SUSI Partners AG (dalej: „**Cesja**”). W takim przypadku nie jest wymagana zgoda Korzystającego.

Ze względu na wymagania związane z finansowaniem projektu Wykonawca może cedować prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy na spółkę powiązaną z Wykonawcą, lub na jakikolwiek inny podmiot zarządzany przez Susi Partners AG, który przejmie wszelkie określone niniejszą Umową prawa i obowiązki Wykonawcy. Korzystający wyraża zgodę na cesję wszelkich wynikających z niniejszej Umowy praw i obowiązków Wykonawcy na wspomnianą spółkę powiązaną z Wykonawcą lub jakikolwiek inny podmiot zarządzany przez SUSI Partners AG. Cesja, o której mowa, obejmie przeniesienie na cesjonariusza przez Wykonawcę wszelkich praw i obowiązków, w tym, między innymi, przeniesienie własności Urządzeń, aby cesjonariusz był w stanie zrealizować wszystkie zobowiązania umowne.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający na bieżącym etapie postępowania nie dokonuje zmiany w zapisach projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z sugestią Składającego zapytanie. Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest w trybie konkurencyjnym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie oferty składać mogą różni wykonawcy, niekoniecznie związani z projektem i funduszem określonym przez Składającego zapytanie. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż przepisy ustawy Pzp przewidują możliwość dokonania zmian w umowie po spełnieniu ściśle określonych przesłanek wyartykułowanych w tejże ustawie. Zamawiający decyzję o zmianach istotnych lub nieistotnych wprowadzanych do umowy podejmie decyzję na późniejszym etapie postępowania.

**Pytanie nr 5**

**Par 4 pkt 2 było :**

Zamawiający ma prawo potrącenia przysługującej mu wierzytelności z tytułu kary umownej z każdej wierzytelnością Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za realizację umowy, bez potrzeby uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty. Strony ustalają, że w takiej sytuacji wierzytelność Zamawiającego z tytułu kary umownej będzie wymagalna z chwilą złożenia Wykonawcy przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu.

**będzie :**

Wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy nie podlegają potrąceniu.

**Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający pozostawia § 4 ust. 2 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zmian.

**Pytanie nr 6**

**Par 5 pkt 1 ust 1 było :**

zwłoki  w przystąpieniu do realizacji przedmiotu Umowy przekraczającej 20 dni roboczych od dnia zawarcia umowy;

**będzie :**

zwłoki  w przystąpieniu do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami **§ 6 ust 5 OWU**

**Odpowiedź na pytanie nr 6**

Projektowane postanowienia umowy nie przewidują załącznika w formie OWU,

Zamawiający zmienia § 5 ust. 1 pkt. 1 , który otrzymuje brzmienie:”. *„**zwłoki  w przystąpieniu do realizacji przedmiotu Umowy przekraczającej 45 dni roboczych od dnia zawarcia umowy”.*

**Pytanie nr 7**

**Oraz dołączenie załącznika nr 4 OWU**

**Załączniki :**

**a.     Umowa ze zmianami**

**b.     OWU**

**Odpowiedź na pytanie nr 7**

*Powyższe „zapytanie” nie jest dotyczy wyjaśnienia treści SWZ. W związku z niniejszym Zamawiający pozostawia je bez rozpoznania.*

**Pytanie nr 8**

W odpowiedzi na toczące się postępowanie - ZP.271.1.2022 wnoszę o usunięcie zapisu znajdującego się w Załączniku nr 3 – Opis Przedmiotu Zamówienia, mówiącego, że Instalacja będzie się składać z modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych z listy TIER 1.

Jedynie około 2% wszystkich producentów działających na rynku jest uwzględniona w rankingu Tier 1. Zgodnie z opisem metodologii na stronie autora rankingu nie może on służyć jako miara jakości. Głównymi warunkami znalezienia się w zestawieniu są aspekty finansowe, np. finansowanie projektów przez 6 różnych banków bez regresu czy realizacja co najmniej 6 różnych projektów o mocy ponad 1,5 MW w ciągu ostatnich 2 lat. Takie kryteria wykluczają firmy, które np. nie pokrywają realizacji inwestycji z środków bankowych.

Zgodnie z powyższym obecność Producenta paneli w rankingu Tier 1 nie świadczy o jakości paneli, ale o warunkach finansowych danego Producenta. Ranking nie wskazuje jakie parametry techniczne powinny mieć panele znajdujące się w tym rankingu. *Tym samym wykluczenie udziału istotnej części wykonawców którzy nie posiadają w ofercie tych paneli bez istotnego kryterium - wprost narusza art. 99 ust 4 oraz art. 16 ust 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz art. 44 ustawy o Finansach Publicznych*.

*Dodatkowo zgodnie z art. 99 ust 5 i ust 6 Prawem Zamówień Publicznych w przypadku powoływania się na dany parametr, w tym przypadku obecność Producenta w rankingu Tier 1, należy wskazać warunek dla równoważności.* Tym samym wnosimy o potwierdzenie, że zgodnie z art. 100 ust 1 poniższa tabela wskazuje równoważne parametry dla paneli z rankingu Tier 1 i możliwe jest zastosowanie komponentów o takich samych lub lepszych parametrach.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Parametry | Jednostki | | Warunki | | Wartość |
| Moc znamionowa PMPP | | Wp |  |  | 455 |
| Sprawność modułu przy STC | | % |  |  | 20,4 |
| Waga | | kg |  |  | do 25 |

**Odpowiedź na pytanie nr 8**

Zamawiający odrzuca wniosek Składającego zapytanie.

**Pytanie nr 9**

Czy Zamawiający dopuszcza inną ilość optymalizatorów mocy niż zawarta w załączniku nr 3 ? Zwracamy uwagę że zastosowanie paneli o wyższej mocy spowoduje zmianę całkowitej ilości paneli a tym samym ilości optymalizatorów mocy

**Odpowiedź na pytanie nr 9**

Tak , Zamawiający dopuszcza taką możliwość

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie optymalizatorów pojedynczych (1 optymalizator = 1 panel)? Takie rozwiązania jest funkcjonalnie równoważne.

**Odpowiedź na pytanie nr 10**

Tak , Zamawiający dopuszcza taką możliwość

**Pytanie nr 11**

SOPZ określa wymaganie dla falownika, aby miał możliwość indywidualnego sterowania modułami. Czy jako parametr równoważny Zamawiający dopuszcza zastosowanie optymalizatorów z możliwością optymalizacji pracy poszczególnych modułów ?

**Odpowiedź na pytanie nr 11**

Tak , Zamawiający dopuszcza taką możliwość.

**Pytanie nr 12**

Zamawiający w SOPZ wskazuje na konkretną moc instalacji fotowoltaicznej, złożonej z danej ilości paneli fotowoltaicznych oraz optymalizatorów mocy. Prosimy o potwierdzenie że podaną moc instalacji fotowoltaicznej należy traktować jako minimalną ?

**Odpowiedź na pytanie nr 12**

Tak, Zamawiający określa moc instalacji jako minimalna

**Pytanie nr 13**

Biorąc pod uwagę, iż zgodnie z SWZ okres trwania dzierżawy instalacji fotowoltaicznej wynosi 15-20 lat, czy Zamawiający potwierdza możliwość zastąpienia gwarancji producenckiej na falownik 12 lat - wymaganej zapisami Załącznika nr 3 – gwarancją Wykonawcy na wykonanie instalacji fotowoltaicznej? Wykonawca jako dzierżawca instalacji będzie odpowiedzialny za utrzymanie i serwisowanie instalacji w okresie umowy. Dla Zamawiającego nie ma więc znaczenia jaka jest długość gwarancji producenckiej na dane komponenty, w szczególności kiedy ten okres jest krótszy niż okres umowy z Wykonawcą. Zwracamy również uwagę, że procedura reklamacyjna od producenta poza UE jest dużo mniej korzystna dla Zamawiającego niż możliwość skorzystania z gwarancji krajowego Wykonawcy. Tym samym z punktu widzenia interesu Zamawiającego, który zawiera umowę terminową na okres dłuższy niż gwarancja producenta wyda się zasadne i celowe (w rozumieniu art. aby zobowiązał Wykonawcę na realizację usług gwarancyjnych przez cały okres Umowy).

**Odpowiedź na pytanie nr 13**

Zamawiający nie dopuszcza zmiany

**Pytanie nr 14**

Czy Zamawiający dopuszcza dłuższy niż 20 lat czas trwania Umowy (dzierżawy instalacji fotowoltaicznej) np. 25 lat ?

**Odpowiedź na pytanie nr 14**

Tak, zapisy SWZ przewidują taką możliwość, z tym że punkty będą przyznane jak za 20 lat. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w zw. z omyłką pisarską Zamawiający w dniu 28.01.2022 r. wprowadził zapis w pkt 20.3.3., że: ” *Oferta, w której zadeklarowany zostanie okres użyczenia (spłaty) w liczbie 240 miesięcy i więcej (240 rat i więcej) otrzyma 20,00 pkt. Oferta, w której zadeklarowany zostanie okres użyczenia (spłaty) od 181 do 239 miesięcy (od 181 do 239 rat), otrzyma punkty obliczone wg następującego wzoru:*

***Ub – Umin  
 P3 = --------------------- x 20 pkt  
 Umax – Umin***

*P3– ilość punktów w kryterium okres użyczenia (spłaty)*

*Ub – okres użyczenia (spłaty) oferty badanej*

*Umin – minimalny okres użyczenia (spłaty) (180 miesięcy/180 rat)*

*Umax – maksymalny okres użyczenia (spłaty) (240 miesięcy/240 rat)*

*Punkty w kryterium okres użyczenia (spłaty) przyznane tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o oferowanym okresie użyczenia (spłaty) (w formularzu OFERTA). W przypadku nie złożenia takiego oświadczenia (brak wpisania stosownej liczby miesięcy/rat) oferta otrzyma 0,00 punktów oraz Zamawiający uzna że Wykonawca deklaruje minimalny wymagany przez Zamawiającego okres użyczenia (spłaty) (180 miesięcy/rat).”*

**Pytanie nr 15**

Wnoszę o poprawkę miesięcy przy kryterium oceny ofert - w kryterium okres użyczenia spłaty. Prawidłowa wartość Umax wynosi 240 miesięcy/240 rat a SWZ określa jako: 240 miesięcy/180 rat.

**Odpowiedź na pytanie nr 15**

Zamawiający w dniu 28.01.2022 r. skorygował zapisy w powyższym zakresie.

**Pytanie nr 16**

Ile jest Punktów Poboru Energii w obiekcie ?

**Odpowiedź na pytanie nr 16**

W obiekcie jest jeden PPE.

**Pytanie nr 17**

Proszę o określenie mocy przyłączeniowej każdego Punktu Poboru Energii

**Odpowiedź na pytanie nr 17**

CKiB- 30 KW

**Pytanie nr 18**

Czy w budynku występuje agregat prądotwórczy ? Jeżeli tak, jaka moc agregatu ?

**Odpowiedź na pytanie nr 18**

Nie występuje.

**Pytanie nr 19**

Czy Zamawiający zapewni dostęp do Internetu np. Wi-Fi koniecznego do uruchomienia monitoringu instalacji fotowoltaicznej?

**Odpowiedź na pytanie nr 19**

TAK

**Pytanie nr 20**

Czy Zamawiający posiada umowę kompleksową z OSD ?

**Odpowiedź na pytanie nr 20**

NIE

**Pytanie nr 21**

Proszę o określenie: rodzaju pokrycia dachowego, kąta nachylenia dachu, jego wymiarów oraz możliwość dodatkowego obciążenia przez instalację fotowoltaiczną (wytrzymałość dachu).

**Odpowiedź na pytanie nr 21**

CKiB – dach skośny, dwuspadowy kąt około 20 stopni, blacha trapezowa, wymiary około 16 x 20 m (po obrysie), Zamawiający dopuszcza możliwość dodatkowego obciążenia dachu.

**Pytanie nr 22**

Czy Zamawiający planuje remont któregoś z dachów w najbliższym czasie ?

**Odpowiedź na pytanie nr 22**

Nie przewiduje się remontu dachu

**Pytanie nr 23**

Kto ponosi koszty demontażu paneli fotowoltaicznych w przypadku konieczności remontu dachu ?

**Odpowiedź na pytanie nr 23**

Nie dotyczy. Nie planuje remontu.

**Pytanie nr 24**

W związku z przekazanymi wątpliwościami oraz koniecznością przygotowania oferty po uzyskanych wyjaśnieniach wnoszę o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 01.02.2022 r. minimum na dzień 04.02.2022 r.

**Odpowiedź na pytanie nr 24**

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami i dokonanymi zmianami Zamawiający przedłużył termin składania ofert na dzień 4.02.2022 r.

**II.**

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami i zmianami Zamawiający dokonuje zmian w pkt 18 i 19 SWZ, które po dokonanych zmianach otrzymują odpowiednio brzmienie:

1. ***TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:***
   1. *Termin złożenia oferty upływa w dniu* ***4 lutego 2022 r. godz. 12:00.***

*UWAGA: Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina przekazania oferty ePUAP.*

* 1. *Otwarcie ofert nastąpi w dniu* ***4 lutego 2022 r. o godz. 13:00*** *(lub w przypadku awarii – zgodnie z dyspozycją art. 222 ust. 2 PZP).*
  2. *Informacje, o których mowa w art. 222 ust. 3-5 PZP Zamawiający zamieści na stronie internetowej wskazanej w pkt. 1.2 SWZ.*
  3. *Oferty należy złożyć za pośrednictwem„ Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu.*
  4. *Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.*

1. ***TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:***
   1. *Wykonawca jest związany ofertą* ***do 5 marca 2022 r.***
   2. *W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt. 19.1., Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.*
   3. *Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 19.2 SWZ, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.*

**III.**

1. W związku ze zmianami dokonanymi w Załączniku nr 3 do SWZ pn. *„Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ*)”, Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania, w odrębnym pliku, ujednoliconą wersję tego załącznika, który zawiera wprowadzone zmiany.
2. W związku ze zmianami dokonanymi w Załączniku nr 4 do SWZ pn. „*Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego* ”, Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania, w odrębnym pliku, ujednoliconą wersję tego załącznika, który zawiera wprowadzone zmiany.