

Wywieszono dnia 14.03.2023r na okres 21 dni do dnia 04.04.2023r

**WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Szczaniec .**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2023 r., poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości , że przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości :

	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Forma zbycia</b>
1	Obręb Wilenko	<b>Działka nr 242/1 Powierzchnia 1337 m<sup>2</sup> KW ZG1S/00046649/4</b>	Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.	Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Decyzja o warunkach zabudowy nr RBII.6730.39.3.2021 z 22 listopada 2021 r.	<b>64.700,00 zł *</b>	przetarg ustny nieograniczony
2	Obręb Wilenko	<b>Działka nr 242/2 Powierzchnia 1246 m<sup>2</sup> KW ZG1S/00046649/4</b>	Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.	Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Decyzja o warunkach zabudowy nr RBII.6730.39.3.2021 z 22 listopada 2021 r.	<b>60.300,00 zł *</b>	przetarg ustny nieograniczony
3	Obręb Wilenko	<b>Działka nr 242/3 Powierzchnia 1213 m<sup>2</sup> KW ZG1S/00046649/4</b>	Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.	Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Decyzja o warunkach zabudowy nr RBII.6730.39.3.2021 z 22 listopada 2021 r.	<b>58.700,00 zł *</b>	przetarg ustny nieograniczony

4	Obręb Wilenko	<b>Działka nr 242/4 Powierzchnia 1246 m<sup>2</sup> KW ZG1S/00046649/4</b>	Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.	Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Decyzja o warunkach zabudowy nr RBII.6730.39.3.2021 z 22 listopada 2021 r.	<b>60.300,00 zł *</b>	przetarg ustny nieograniczony
5	Obręb Wilenko	<b>Działka nr 242/5 Powierzchnia 1201 m<sup>2</sup> KW ZG1S/00046649/4</b>	Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.	Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Decyzja o warunkach zabudowy nr RBII.6730.39.3.2021 z 22 listopada 2021 r.	<b>58.200,00 zł *</b>	przetarg ustny nieograniczony
6	Obręb Wilenko	<b>Działka nr 242/6 Powierzchnia 1246 m<sup>2</sup> KW ZG1S/00046649/4</b>	Kształt regularny, zbliżony do trapezu.	Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Decyzja o warunkach zabudowy nr RBII.6730.39.3.2021 z 22 listopada 2021 r.	<b>60.300,00 zł *</b>	przetarg ustny nieograniczony

**\* Cena netto nieruchomości osiągnięta w przetargu – przy zakupie działki budowlanej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podst. art. 34 ust. 1, pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych

przepisów **winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni , licząc od daty wywieszenia wykazu.** Wykaz umieszcza się w BIP. Bliższych informacji uzyskać można w pok. nr 24

Urzędu Gminy w Szcząncu oraz pod nr tel. 68 3410703.

Wójt Gminy Szczaniec  
/-/ Krzysztof Neryng