

Uchwała nr XLI/248/14
Rady Gminy Szczaniec
z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczaniec na obszarze położonym zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), uchwała się co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na obszarze położonym zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej uchwały uchwalonego Uchwałą nr XXV/143/2005 Rady Gminy Szczaniec z dnia 23 lutego 2005 r.

§2

Zmienia się studium poprzez odstąpienie od wyznaczenia obszarów lokalizacji elektrowni wiatrowych z infrastrukturą towarzyszącą na wyznaczenie obszarów pod funkcję przemysłową i budownictwo mieszkaniowe z infrastrukturą towarzyszącą.

§3

Traci moc obowiązująca uchwała nr VIII/44/2011 Rady Gminy Szczaniec z dnia 1 czerwca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczaniec.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczaniec.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Wiesława Szankowska

UZASADNIENIE do uchwały Rady Gminy Szczaniec

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczaniec poprzez odstąpienie od wyznaczenia obszaru pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Dnia 01 czerwca 2011 r. Rada Gminy Szczaniec podjęła Uchwałę Nr VIII/44/11 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczaniec poprzez wyznaczenie obszarów w szczególności pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pod funkcje przemysłu i budownictwa mieszkaniowego.

Proponowany projekt uchwały zakłada odstąpienie od sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania dla obszaru Gminy Szczaniec w zakresie wyznaczenia obszarów pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wskazywane zmiany studium są wynikiem przede wszystkim dążeń i oczekiwań znacznej części mieszkańców Gminy, sprzeciwiających się budowie elektrowni wiatrowych w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowanych, czego przejawem jest m. in. powstanie i działalność Stowarzyszenia Rozwoju i Promocji Gminy Szczaniec z siedzibą w Wolimierzycach. Nadto obiektywnym potwierdzeniem powyższego celu dążeń społecznych jest istnienie także Listy Osób Sprzeciwiających się Budowie Farm Wiatrowych w Gminie Szczaniec, z podpisami ponad 500 osób, co świadczy o braku akceptacji społecznej dla pozyskiwania energii odnawialnej w sposób odczuwany jako zagrażający bezpieczeństwu i swobodom funkcjonowania mieszkańców Gminy.

W tym kontekście należy także zauważyć, że proponowane zmiany pozwolą również zachować dotychczasowe cenne walory środowiskowe, przyrodnicze, estetyczne krajobrazu kulturowego Gminy i żyjącą na jej terenie faunę oraz uniknąć w tym zakresie ewentualnych niekorzystnych zmian i zagrożeń.

W konsekwencji powyższego, w ocenie wnioskodawców niniejszego projektu uchwały, wyznaczenia na terenie Gminy Szczaniec obszarów pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą sprzeczne byłoby z polityką przestrzenną oraz interesami szeroko pojętej społeczności gminnej. Z punktu widzenia obiektywnych interesów Gminy Szczaniec oraz jej mieszkańców zdecydowanie korzystniejsze jest dokonanie zmian przestrzennych z przeznaczeniem jedynie na funkcje przemysłu oraz budownictwa mieszkaniowego.

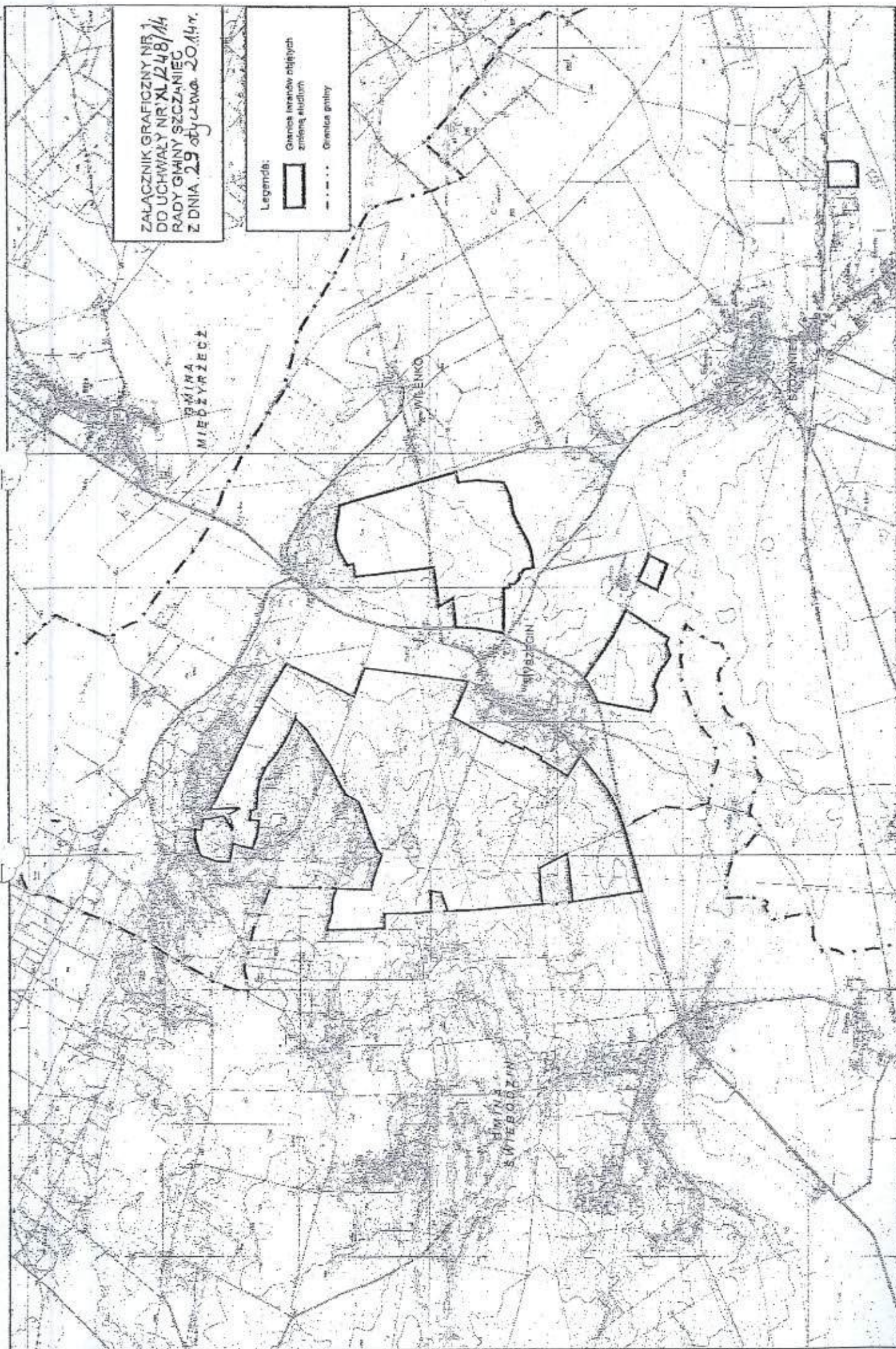
Przyjęcie proponowanej treści uchwały nie spowoduje w praktyce istotnych skutków finansowych, zważywszy na zakres proponowanych zmian, jak i dotychczasowy stan realizacji zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczaniec.

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XL/248/14
RADY GMINY SZCZĄNIEC
Z DNIA 29 stycznia 2014r.

Legenda:

Granice terenów objętych
zmianą studium

Granice gminy



ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 2
DO UCHWAŁY NR XL/248/14
RADY GMINY SZCZANIEC
Z DNIA 29 stycznia 2014 r.

Legenda:



Granica terenów objętych
zmianą altitudinalną



Granica gminy

