

Szczaniec , dnia 30 marca 2022r.

RB.II.6220.1.2.2022

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z p.zm), zawiadamiam

o wydaniu w dniu 30 marca 2022r., dla inwestora Solart Sp. z o.o. reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Artura Lachowicz decyzji Nr RB.II.6220.1.2.2022 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 35MW”** położonej na działce nr ewid. 195 obręb wsi Ojerzyce, gm. Szczaniec, powiat świebodziński.

Jednocześnie w trybie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r.,poz. 247 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z treścią w/w decyzji oraz dokumentacją sprawy przez osoby zainteresowane.

Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości 31.03.2022r.

Wójt Gminy Szczaniec

/-/ Krzysztof Neryng

Szczaniec, dnia 30 marca 2022r.

RB.II.6220.1.2.2022

Decyzja

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DZ. U. z 2019r. poz.1839),w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz.735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku którego Inwestorem jest Solart Sp. z o.o. reprezentowana przez Prezesa Zarządu Artura Lachowicz, adres do korespondencji ul. Bohaterów Warszawy 34-35 pok.228,70-340 Szczecin

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 35MW” położonej na działce nr ewid. 195 obręb wsi Ojerzyce, gm. Szczaniec, powiat świebodziński.**
- II. Warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
 1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
 2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
 3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
 4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
 5. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
 6. Zlokalizować bazę materiałowo sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od rowu melioracyjnego, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
 7. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu rowu melioracyjnego, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wód.

8. Zgodnie z zapisami Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.) w przypadku konieczności likwidacji lub przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
9. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
10. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
11. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
12. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej - należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
13. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
14. Plac budowy wyposażać w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
15. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
16. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo - wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Szczaniec, w dniu 31.12.2021r. (uzupełniony 03.02.2022r.) wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 35MW”** położonej na działce nr ewid. 195, obręb wsi Ojerzyce, gm. Szczaniec, powiat świebodziński.

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest Solart Sp. z o.o., reprezentowana przez Prezesa Zarządu Artura Lachowicz, z/s ul. Mieszka I 104 lok. 10, 70-106 Szczecin

Do wniosku inwestor załączył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- mapę ewidencyjną w skali 1:1000 z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie ono oddziaływać.

Przedłożony wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś.

Ww. wniosek został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie (www.bip.szczaniec.pl).

Zgodnie z art. 75 ust 1 pkt 4 w/w ustawy w przypadku omawianego przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Szczaniec.

Projektowane do zrealizowania przedsięwzięcie, wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.), wymienione jest jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b).

Po dokonaniu analizy wniosku, ustalono, strony postępowania.

Następnie zawiadomieniem nr RBII.6220.1.1.2022 z dnia 08.02.2022r., Wójt Gminy Szczaniec poinformował Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz zawiadomił o możliwości składania uwag i wniosków w powyższej sprawie.

Jednocześnie na podstawie art. art. 64 ust.1 pkt 1,2 i 4 ustawy o ooś w dniu 08.02.2022r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świebodzinie oraz do PGW Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnie określenie zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem Nr WZŚ.4220.113.2022. KS z dnia 23.02.2022r., wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świebodzinie pismem nr NZ.771.7.2022 z dnia 14.02.2022r.(data wpływu 15.02.2022r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie występuje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem nr WR.ZZŚ.7.435.29.2022.MN RKW-2022-445 z dnia 16.02.2022r.(data wpływu 18.02.2022r.) wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazało konieczność określenia w decyzji wymagań – ujętych w punkcie II ppkt od 1 do 16.

Na tym etapie postępowania Strony nie wniosły, zapytań, wniosków i uwag.

W związku z wydaniem niniejszej decyzji bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, jej uzasadnienie winno zawierać informacje o uwarunkowaniach wymienionych w art. 63 ust.1 przywołanej regulacji.

Argumenty przemawiające za takim stanowiskiem to:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia,

1a. z uwzględnieniem skali i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 35 MW. Przedsięwzięcie realizowane będzie na części działki nr 195 w obrębie Ojerzyce, gm. Szczaniec, powiat świebodziński, województwo lubuskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 71 ha, a powierzchnia terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi do 34 ha.

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy: panele ogniów fotowoltaicznych, każdy umieszczony na konstrukcji wsporczej; stacje kontenerowe - 30 stacji transformatorowych; do 750 szt. inwerterów; linie elektroenergetyczne; konstrukcje pod panele lub opcjonalnie systemy nadszkieletowe (tzw. trackery); przyłącze elektroenergetyczne; instalacja monitorująco-zabezpieczająca system; ogrodzenie inwestycji.

Teren, na którym przewidziana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

1b. z uwzględnieniem powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na terenie objętym przedmiotowym wnioskiem oraz w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się realizacji podobnych inwestycji, w związku z czym jakiegokolwiek oddziaływania skumulowane nie będą występować.

Działka inwestycyjna, po zrealizowaniu przedsięwzięcia, będzie tworzyć obszar przekształcony pod energetykę słoneczną, jednak nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego efektu w zakresie wpływu na krajobraz. Wpływ ten będzie miał wyłącznie lokalny zasięg przestrzenny, z powodu niskiej konstrukcji stosowanych urządzeń

1c. z uwzględnieniem różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Inwestycja planowana jest na terenie rolnym, gdzie różnorodność biologiczna jest bardzo niska (monokultura uprawy). Na tego typu terenach zespół organizmów żywych jest wybitnie ubogi i zdegradowany, niestabilny, zmienny z roku na rok, kształtowany przez zabiegi rolnicze i rodzaj uprawianych roślin, zależny od stosowanych zabiegów agrotechnicznych, w tym używanych środków ochrony roślin.

Walor przyrodniczy wyżej scharakteryzowanych terenów jest wobec tego jednym z najniższych możliwych do osiągnięcia w regionie nieurbanizowanym. Na terenach gruntów ornych zmiana użytkowania na elektrownię fotowoltaiczną, spowoduje rozrośnięcie się roślinności trawiastej i zielonej która wobec braku lub ograniczenia zabiegów agrotechnicznych, ma możliwość osiągnięcia pewnej stabilności. Na skutek tego, z kolejnymi okresami wegetacyjnymi, wzrasta różnorodność biologiczna terenu. Różnorodność w mikroskali można wzmocnić zróżnicowaniem nasłonecznienia/zacienienia i wilgotności gleby, poprzez rozstawione w rzędach panele słoneczne, osłaniające fragmenty powierzchni przed słońcem i opadami.

Nie przewiduje się poboru wody na obszarze inwestycji (woda na cele konsumpcyjne dostarczana we własnym zakresie, woda demineralizowana do mycia paneli ok. 2000 m³/rok).

Przewiduje się, że zostaną wykorzystane:

- paliwo w ilości 44.000dm³ (do maszyn i urządzeń pracujących w okresie realizacji oraz likwidacji i do pojazdów samochodowych w okresie eksploatacji w związku z dozorem lub naprawami),
- surowce oraz materiały: beton, żwir, piasek, tłuczeń, dokładne ilości zostaną określone na etapie wykonania projektu budowlanego,
- energia elektryczna – do ok. 175.000 kWh (do zasilania elektronarzędzi, planowanym narzędziem jest agregat prądotwórczy etap realizacji)
- energia elektryczna do ok. 33.000 kWh- (na potrzeby własne oświetlenie terenu, zasilanie automatyki, przeglądów remontów- etap eksploatacji)
- energia elektryczna do ok. 175.000 kWh (do zasilania elektronarzędzi, planowane źródło prądu agregat prądotwórczy- etap likwidacji).

1d. z uwzględnieniem emisji i występowania innych uciążliwości.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Na etapie eksploatacji inwestor dopuszcza możliwość czyszczenia paneli wodą zdemineralizowaną bez użycia środków chemicznych. Projektowane są specjalne panele z powłoką antyrefleksyjną, co ograniczy odbijanie światła. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej będą powstawać niewielkie ilości odpadów z ewentualnych prac serwisowych, które będą zagospodarowywane przez firmę wykonującą te prace. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Transformatory umieszczone będą w kontenerach, co ograniczy potencjalny hałas. Ze względu na odległość inwestycji od terenów podlegających ochronie akustycznej, nie będą przekraczane dopuszczalne poziomy hałasu na tych terenach. Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one zaopatrzone w szczelne miski olejowe na wypadek ewentualnego wycieku. Ogrózenie terenu inwestycji będzie zrealizowane w taki sposób, by nie stanowiło bariery dla zwierząt. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 20-30 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną przekazane odpowiednim podmiotom do utylizacji.

1e. z uwzględnieniem ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, a rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Na obszarze lokalizacji planowanego przedsięwzięcie nie występuje zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych. Inwestycja nie będzie zlokalizowana w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, itp. Jedynym elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec awarii, w tym spaleni, będą transformatory. Będą one jednak znajdowały się w betonowym obiekcie budowlanym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo, pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło). Elektrownia fotowoltaiczna została zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Procesowi budowy i funkcjonowaniu elektrowni fotowoltaicznej nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Infrastruktura instalacji jest dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Charakter wykonywanych prac budowlanych nie niesie zagrożenia dla terenów sąsiednich, nawet w przypadku zaistnienia błędu ludzkiego, nieprawidłowego montażu urządzeń, bądź uszkodzenia elementów farmy. Prace wykonywane są na poziomie gruntu, bez wykorzystania ciężkiego sprzętu i nie stwarzają zagrożenia nawet dla osób je wykonujących przy zastosowaniu się do podstawowych zasad BHP. Po wybudowaniu, elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem prostym w konstrukcji i obsłudze. W przypadku uszkodzenia poszczególnych elementów instalacji będą one podlegały łatwej i prostej wymianie. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterki technicznej, które nie stanowią zagrożenia dla trwałości elementów konstrukcyjnych farmy. Podsumowując, analizowane przedsięwzięcie, polegające na realizacji

elektrowni fotowoltaicznej, nie jest narażone na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

1f. z uwzględnieniem przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wiąże się z powstawaniem odpadów. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1923) odpady budowlane zakwalifikowane zostały, w większości, do grupy 17, 15 (odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach, 15 01 odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi, 15 01 03 opakowania z drewna 19,8 Mg, 15 02 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne, 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty ochronne zanieczyszczone substancjami PCB) 0,12Mg, 17 odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych), 17 01 odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika, stal) 17 01 81 odpady z remontów i przebudowy dróg 32,6 Mg, 17 04 05 żelazo i stal 70 Mg, 07 04 07 mieszaniny metali 7Mg, 17 04 10* kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne 19,8 Mg, 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10 11,6 Mg, 17 05 gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania) 17 05 04 gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03- 525 Mg, 20 odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie 20 03 inne odpady komunalne, 20 03 01 niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 19,8Mg

Prawidłowa gospodarka odpadami polega na zapobieganiu powstawania lub minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów. Dalszym etapem jest odzyskiwanie lub unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, a dopiero ostatecznym etapem w gospodarowaniu odpadami jest bezpieczne składowanie odpadów, których unieszkodliwianie było nieefektywne (niemożliwe) z przyczyn technologicznych. Inwestor zobowiązuje się do przekazania odpadów zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu i w razie konieczności składowania. W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami w fazie budowy Inwestor wyznaczy miejsca na segregację i gromadzenie odpadów powstających podczas prac montażowych i wykopów oraz na odpady typu komunalnego w obrębie terenu inwestycyjnego. Inwestor zobowiązuje się do sukcesywnego wywożenia odpadów z wykopów i prac montażowych oraz odpadów komunalnych.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej przewiduje powstawanie znikomych ilości odpadów, ograniczonych do ewentualnie uszkodzonych paneli fotowoltaicznych, które zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Ilości odpadów powstające na etapie jej eksploatacji będą pomijalnie małe i wynikać będą z prac konserwacyjno – naprawczych prowadzonych podczas systematycznych przeglądów serwisowych, w trakcie których może dochodzić do naprawy lub wymiany drobnych elementów konstrukcji wsporczych, uszkodzonych paneli fotowoltaicznych oraz konserwacji połączeń obwodów elektrycznych. Powstające odpady kody: 15 odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach, 15 01 odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi), 15 01 01 opakowania z tektury 0,7000 Mg, 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych 0,7000 Mg, 15 01 03 opakowania z drewna 1,400 Mg, 15 01 04 opakowania z metali 0,7000 Mg, 15 01 06 zmieszane odpady opakowaniowe 0,1100 Mg, 15 02 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne, 17 odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych), 17 02, 17 02 02 szkło 0,7000 Mg, 17 02 03 tworzywa sztuczne, 17 04 odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali, 17 04 05 żelazo i stal 0,7000 Mg, 07 04 07 mieszaniny metali 0,7000Mg, 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10, 20 odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie, 20 01 odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (z wyłączeniem 15 01), 20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne

i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35, 20 03 inne odpady komunalne, 20 03 01 niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 0,700Mg.

Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem wielu podzespołów elektrowni fotowoltaicznej, w skład których wchodzi wiele wartościowych materiałów – żelazo, krzem, miedź, stal, aluminium. Materiały te zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Wśród innych odpadów, jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznej, znajdują się między innymi: gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje i płyny robocze. Gleba może zostać wykorzystana do uzupełnienia ewentualnych ubytków mas ziemnych. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Inwestor zwróci szczególną uwagę, aby likwidacja przedsięwzięcia i przeprowadzenie kompleksowej rekultywacji terenu przywróciło pierwotny stan krajobrazu sprzed realizacji inwestycji. Przy prawidłowym wykonaniu rekultywacji oraz zgodnym z prawem zagospodarowaniem odpadów, nie prognozuje się negatywnego wpływu odpadów powstających w fazie likwidacji elektrowni słonecznej na środowisko naturalne. Na etapie likwidacji do największej ilości powstałych odpadów należą będą odpady z grupy 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 (np. demontowane panele fotowoltaiczne, inwertery, odpady z demontażu stacji transformatorowej). Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli i elementów stalowych) lub unieszkodliwienia.

Odpady niebezpieczne będą wywożone specjalistycznym transportem przez firmę zajmującą się ich unieszkodliwianiem i posiadającą stosowne zezwolenie. Transport odpadów niebezpiecznych będzie odbywać się pojazdami odbiorców odpadów, zgodnie z przepisami o przewozach materiałów niebezpiecznych.

Odpady klasyfikowane jako inne niż niebezpieczne przewiduje się magazynować w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia, jednak w oddaleniu od pobliskich zadrzewień. Panele fotowoltaiczne zbudowane są z materiałów właściwie w całości podlegających utylizacji. Aluminium, szkło, krzem krystaliczny i niewielkie ilości tworzywa sztucznego mogą być w pełni zagospodarowane. Konstrukcje, na których ustawiane są panele, zbudowane są ze stali nierdzewnej lub z aluminium. Dlatego większość elementów inwestycji będzie stanowić surowiec wtórny.

1g. z uwzględnieniem zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Biorąc pod uwagę zapisy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, lokalizację i charakter inwestycji uznaje się, że nie wpłynie ona na pogorszenie stanu środowiska i zdrowie ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczaniu się środowiska i odnawianiu się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające.

2a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno- błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

2b. obszary wybrzeży i środowisko morskie.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży.

2c. obszary górskie lub leśne.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach górskich lub leśnych.

2d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód

śródlądowych.

Przedsięwzięcia nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

2e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1098), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonym obszarem ochrony przyrody jest obszar Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001 oddalony o ok. 5 km od terenu farmy. Inwestycja nie jest zlokalizowana w granicach korytarzy ekologicznych (o przebiegu podanym na stronie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>). Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych.

2f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Analizowana inwestycja usytuowana jest na terenie, na którym w chwili obecnej standardy jakości środowiska nie są przekroczone. Omawiane przedsięwzięcie nie spowoduje na analizowanym obszarze ani też w jego sąsiedztwie dzięki zastosowaniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych (opisanych w kip) przekroczenia jakichkolwiek standardów jakości środowiska.

2g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, lub archeologiczne.

2h. gęstość zaludnienia.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia.

2i. obszary przylegające do jezior.

Na terenie analizowanej inwestycji ani też w jej sąsiedztwie nie występują obszary przylegające bezpośrednio do jezior.

2j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Analizowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie miejscowości posiadającej status uzdrowiska, ani też nie znajduje się na obszarze ochrony uzdrowiskowej.

2k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) - Gniła Obra do wypływu z jeziorem Wojnowskiego Zachodniego z jeziorem Wojnowskim Wschodnim i jeziorem Różańskim o kodzie PLRW60001715687. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP - Gniła Obra do wypływu z jeziorem Wojnowskiego Zachodniego z jeziorem Wojnowskim Wschodnim i jeziorem Różańskim o kodzie PLRW60001715687, została

oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny, oraz dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 0 kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się w miejscowości Ojerzyce na dz. o nr ewid.: 83/4 obręb Ojerzyce, w odległości około 1640 metrów od obszaru przedsięwzięcia. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

3. Rodzaje, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 wynikające z:

3a. zasięgu oddziaływania- obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na części działki nr 195 w obrębie Ojerzyce, gm. Szczaniec, powiat świebodziński, województwo lubuskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 71 ha, a powierzchnia terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi do 34 ha.

Inwestycja położona jest w odległości około 775 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowanej na działce 116 obręb Ojerzyce położonej na północ od terenu inwestycyjnego.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem korytarza ekologicznego. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości około 5 km na zachód od terenu inwestycyjnego.

Oddziaływanie etapu realizacji i likwidacji przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny niezorganizowany, krótkotrwały.

Oddziaływanie etapu eksploatacji będzie wyłącznie lokalne i ograniczone do terenu elektrowni fotowoltaicznej.

3b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Z uwagi na lokalny charakter oddziaływania inwestycji nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W rejonie lokalizacji planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się cmentarze, tereny turystyczno – rekreacyjne, obszary ważne z punktu widzenia wartości kulturowo – historycznych lub naukowych.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Planowana inwestycja nie leży w granicach obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych lub leśnych.

3c. charakteru ,wielkości intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter lokalny i krótkoterminowy, ograniczony do terenu realizacji inwestycji i w związku z tym nie wpłynie znacząco na zmiany tła zanieczyszczeń powietrza. Po realizacji przedsięwzięcia emisja gazów i pyłów z instalacji nie będzie występować. Na etapie eksploatacji elektrownia fotowoltaiczna umożliwi wytwarzanie energii elektrycznej z odnawialnego źródła, bez konieczności spalania paliw

Oddziaływanie akustyczne na środowisko w okresie realizacji inwestycji będzie miało swoje źródło w pracy sprzętu budowlanego, ruchu pojazdów związanych z transportem w trakcie budowy. Uciążliwość hałasowa będzie krótkotrwała, ograniczona do czasu budowy. Ponadto hałas nie będzie generowany w jednym miejscu, ale w obrębie znacznej powierzchni terenu i będzie się przemieszczał wraz z frontem prowadzonych robót. Na etapie realizacji inwestycji będzie on także zależny od rodzaju wykonywanych robót, przy czym największą uciążliwość akustyczną będą powodowały prace ziemne oraz wbijanie lub wkręcanie do gruntu konstrukcji wsporczych przy użyciu sprzętu budowlanego. Prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Istotna emisja hałasu w czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie występować.

Realizacja instalacji fotowoltaicznych obciąża istniejącą infrastrukturę wyłącznie w zakresie ruchu drogowego, a ten w przypadku instalacji jest niewielki i ograniczony do występowania w okresie między godziną 6.00-22.00. Na etapie eksploatacji instalacja nie będzie wpływała na obciążenie infrastruktury.

3d. prawdopodobieństwa oddziaływań

Oddziaływanie etapu realizacji i likwidacji przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny niezorganizowany, krótkotrwały. Oddziaływanie etapu eksploatacji będzie wyłącznie lokalne i ograniczone do terenu elektrowni fotowoltaicznej.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, z uwagi na skalę oraz jego rodzaj, nie będzie wykazywało negatywnego wpływu na środowisko. Planowana elektrownia fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem proekologicznym, będzie wyposażona w najnowocześniejsze urządzenia i elementy. Przyjęte rozwiązania techniczne pozwolą do minimum ograniczyć uciążliwość przedsięwzięcia na środowisko na każdym jego etapie.

Ogniwa fotowoltaiczne będą pokryte specjalnymi warstwami antyrefleksyjnymi, które będą ograniczać odbijanie promieni słonecznych. Dzięki zastosowanej metodzie wyklucza się negatywne oddziaływanie w tym zakresie. Inwestycja zostanie ogrodzona płotem o wysokości do 3 m; stacje transformatorowe oraz stacja GPO zaprojektowane w bezpiecznych odległościach od zabudowy mieszkaniowej, inwestycja będzie zlokalizowana poza terenami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, co dodatkowo ograniczy możliwość wystąpienia jakichkolwiek oddziaływań na ludzi. Pole elektromagnetyczne wytwarzane przez planowaną inwestycję będzie miało wartość niższą od granicznej dopuszczalnej w środowisku i nie spowoduje jakiegokolwiek zagrożenia dla ludzi (potwierdzone przez wybudowane już elektrownie tego rodzaju).

Eksploatacja elektrowni nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Wpływ planowanej inwestycji na krajobraz będzie uzależniony od subiektywnego postrzegania danego obserwatora, wynikający z jego osobistych upodobań i poglądów. Niezależnie od powyższego, przekształcenie krajobrazu będzie miało charakter lokalny, ze względu na małą wysokość urządzeń

3f. powiązania z innymi przedsięwzięciami.

Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami, obszar inwestycji stanowią tereny użytkowane rolniczo, a w jego bezpośrednim otoczeniu znajdują się grunty rolne oraz drogi dojazdowe .

3g. możliwości ograniczenia oddziaływania.

- prace budowlane oraz transport elementów elektrowni będzie prowadzony w porze dziennej tj. w godzinach – 6:00 – 22:00
- sprzęt wykorzystywany przy robotach budowlanych i montażowych będzie technicznie sprawny;
- w celu zapobieżenia emisji zanieczyszczeń do wód gruntowych, zaplecze budowy zostanie wyposażone w urządzenia sanitarne dla pracowników (toalety przewożone) typu TOI-TOI;
- wykonywanie napraw sprzętu będzie odbywać się nad metalową tacą lub matą sorpcyjną;
- maty sorpcyjne, po użyciu, będą przekazywane uprawnionemu odbiorcy (specjalistycznej firmie), zgodnie z właściwymi przepisami prawa;
- plac budowy będzie wyposażony w proszki sorpcyjne i pojemnik do przechowywania zanieczyszczonego gruntu;
- zebrany, zanieczyszczony grunt będzie przekazywany uprawnionemu odbiorcy (specjalistycznej firmie), zgodnie z właściwymi przepisami prawa;
- wyznaczone zostaną stałe miejsca do gromadzenia odpadów, które będą wyposażone w odpowiednie pojemniki;
- odpady niebezpieczne będą odpowiednio zabezpieczone (teren zadaszony, ogrodzony, zamknięty), a następnie przekazane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów;
- materiały opakowaniowe będą magazynowane selektywnie;
- miejsca wykopów i powstały odkład ziemi będą zmianą krótkotrwałą, która zostanie przywrócona do stanu pierwotnego, wierzchnia warstwa gleby zostanie przeznaczona na cele rekultywacyjne, natomiast pozostałe odkłady, jako materiał odpadowy, zostaną wywiezione do miejsca składowania;
- pracownicy wyposażeni zostaną w ubranie ochronne i sprzęt ochronny.
- w celach bezpieczeństwa, materiały pomocnicze, np. oleje, smary itp., będą magazynowane poza terenem elektrowni;
- z powierzchni paneli fotowoltaicznych będą odprowadzane jedynie wody opadowe, które będą przedostawać się bezpośrednio do gruntu;
- panele fotowoltaiczne będą myte wodą zdemineralizowaną, bez użycia środków chemicznych;
- odpady powstałe podczas prac eksploatacyjnych lub konserwatorskich, będą usuwane z terenu inwestycji przez podmioty świadczące specjalistyczne usługi w tym zakresie;
- zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne oraz inne urządzenia zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

W związku z powyższym orzekając w niniejszej sprawie, tut. Organ oszacował stopień wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przy wykorzystaniu wymienionych w przepisie art. 63 ust.1 ustawy ooś. kryteriów środowiskowych, z informacji, wynikających ze zgromadzonego w sprawie materiału oraz opinii organów opiniujących uznał, że realizacja inwestycji wpłynie tylko i wyłącznie na znaczną poprawę stanu środowiska i w żaden sposób nie zagrazi środowisku przyrodniczemu, ani też nie będzie stanowiła zagrożenia dla okolicznych mieszkańców, a zastosowane środki chroniące środowisko w różnych jego aspektach, opisane szeroko w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia sprawia, iż nie dojdzie tutaj do przekroczenia jakichkolwiek wartości dopuszczalnych (zarówno w odniesieniu do środowiska gruntowo – wodnego, powietrza atmosferycznego, jak i klimatu akustycznego). Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trendy ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu.

Zawiadomieniem z dnia 28 lutego 2022r.,(art. 10 §1 Kodeks postępowania administracyjnego) Wójt Gminy Szczaniec zawiadomił strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji decyzji.

z up. WÓJTA
[Podpis]
mgr Dariusz Siodnik
SEKRETARZ GMINY

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art.72 ust.1, oraz zgłoszenia, o którym mowa ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ww. ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Wójta Gminy Szczaniec w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust.3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. Pilecki Andrzej Magda Osogóra 9, 66-200 Świebodzin
2. Pietrasik Miłosz Wityń 13, 66-200 Świebodzin
3. Pietrasik Michał ul. Mickiewicza 29, 66-200 Świebodzin
4. Pietrasik Elżbieta ul. Mickiewicza 29, 66-200 Świebodzin
5. Zarząd Powiatu Świebodzińskiego ul. Kolejowa 2, 66-200 Świebodzin

6. Pietrasik Zuzanna ul. Mickiewicza 29, 66-200 Świebodzin
7. Burmistrz Świebodzina ul.Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin
8. Solart Sp. z o.o. ul. Bohaterów Warszawy 34-35 lok.228,70-340 Szczecin
9. Wójt Gminy Szczaniec
10. Obwieszczenie
2. Do wiadomości
 1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.
 2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. 30 Stycznia 5, 66-200 Świebodzin
 3. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra

z dnia 30.03.2022r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 241 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 35 MW na działce o nr ewid.: 195 obręb Ojerzyce, gmina Szczaniec. Powierzchnia przeznaczona pod inwestycję: maksymalnie 34 ha. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej: ok. 71 ha. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach sieci Natura 2000.

Według informacji uzyskanych z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzoru Wodnego w Świebodzinie stwierdzono, że na obszarze inwestycji występuje rów melioracyjny oznaczony symbolem R-Lu-42.

Elektrownia będzie składać się z następujących elementów: paneli fotowoltaicznych w ilości do 90 000 szt., naziemnych konstrukcji wsporczych modułów fotowoltaicznych montowanych jako stałe lub jako systemy nadążne, inwerterów w ilości do 750 szt., stacji transformatorowych w ilości do 30 szt. o mocy ok. 2 MVA każda, tras kablowych układanych na głębokości co najmniej 0,8 m p.p.t., oraz infrastruktury towarzyszącej zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi. Planuje się montaż paneli na lekkim stalowym lub aluminiowym stelażu wbijanym lub wkręcanym w ziemię na głębokości od 1 do 2 m p.p.t. Inwestor zakłada montaż transformatorów suchych lub olejowych. Przy zastosowaniu transformatorów olejowych każda stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną misę olejową, która w przypadku awarii będzie w stanie zmagazynować ponad 100 % oleju znajdującego się w transformatorze, aby zabezpieczyć środowisko gruntowo - wodne przed skażeniem.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Sprzęt jaki zostanie użyty do prac budowlanych będzie w pełni sprawny, a jego stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń. Postój, tankowanie i naprawy sprzętu planuje się wykonywać na terenie uniemożliwiającym infiltrację lub spływ powierzchniowy zanieczyszczeń poza teren budowy. Wyznaczone w tym celu miejsce zostanie

utwardzone płytami betonowymi i otoczone wałem ochronnym z gruntu. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty na wypadek wycieków substancji ropopochodnych. Materiały takie jak oleje i smary będą magazynowane poza terenem elektrowni. Powierzchnia terenu znajdująca się pod panelami nie zostanie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna. Nie planuje się stosowania pestycydów na terenie przedsięwzięcia aby ograniczać wzrost roślinności.

W ramach realizacji i eksploatacji inwestycji nie przewiduje się poboru wód powierzchniowych i podziemnych na terenie przedsięwzięcia. Zaplanowano okresowe mycie paneli fotowoltaicznych przy pomocy wody zdemineralizowanej bez zastosowania środków chemicznych. Woda na potrzeby mycia paneli zostanie dostarczona z zewnątrz przystosowanymi do tego celu beczkowozami. Woda pitna dla pracowników budowy będzie dostarczana z zewnątrz we własnym zakresie. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne sanitariaty, opróżniane okresowo przez specjalistyczną firmę. Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu.

Odpady wytwarzane w fazie budowy będą składowane selektywnie w odpowiednich pojemnikach, w wyznaczonych do tego celu miejscach, a następnie zostaną usunięte z terenu inwestycji poprzez przekazanie ich zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu odzysku, a następnie recyklingu i w razie konieczności składowania powstałych odpadów. Zużyte materiały sorpcyjne oraz zanieczyszczony grunt zostanie przekazany uprawnionemu odbiorcy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z utrzymaniem, konserwacją i ifunkcjonowaniem urządzeń technicznych. Podczas fazy likwidacji przedsięwzięcia dojdzie do całkowitego usunięcia konstrukcji, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Z upr. WÓJTA
mgr *Elżbieta Stodnik*
SEKRETARZ GMINY

