

Szczaniec , dnia 02 listopada 2023r.

RBII.6220.4.2.2023

### **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z p.zm), zawiadamiam:

o wydaniu w dniu 02 listopada 2023r., dla inwestora GREEN R THIRD Sp. z o.o. z/s ul. Okrężna 56, 02-925 Warszawa reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Dariusza Jaduszyńskiego decyzji Nr RB.II.6220.4.2.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej PV Szczaniec o łącznej mocy do 100MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**” zlokalizowanego na działce nr 10/1 obręb wsi Szczaniec, działce nr 362/2 i 359/1 obręb wsi Myszęcín, działce nr 282/2, 232/8, 232/9, 229, 283 obręb wsi Wilenko, gm. Szczaniec, powiat świebodziński.

Jednocześnie w trybie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z treścią w/w decyzji oraz dokumentacją sprawy przez osoby zainteresowane.

Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości 07.11.2023r.

Wójt Gminy Szczaniec  
/-/ Krzysztof Neryng

Szczaniec, dnia 02 listopada 2023r.

RBII.6220.4.2.2023

### **Decyzja**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz.1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz.775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku którego Inwestorem jest GREEN R THIRD Sp. z o.o. z/s ul. Okrężna 56, 02-925 Warszawa reprezentowana przez Dariusza Jaduszyńskiego.

### **stwierdzam**

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej PV Szczaniec o łącznej mocy do 100MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” zlokalizowanego na działce nr 10/1 obręb wsi Szczaniec, działce nr 362/2, 359/1 obręb wsi Myszęcin , działce nr 282/2, 232/8, 232/9, 229, 283 obręb wsi Wilenko, gm. Szczaniec, powiat świebodziński**
- II. Warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
  1. Podczas realizacji inwestycji racjonalnie gospodarować powierzchnią terenu w obrębie planowanego przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływania. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren prac należy uporządkować, oraz przywrócić do stanu najbardziej zbliżonego do stanu pierwotnego.
  2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
  3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami. Prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
  4. Wszelkie awaryjne naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach, na terenie utwardzonym, z zachowaniem zabezpieczenia środowiska gruntowo — wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.

5. Ewentualną bazę materiałowo — sprzętowo należy umiejscowić w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, w odległości kilkudziesięciu metrów od urządzeń wodnych z zabezpieczeniem środowiska gruntowo — wodnego przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu prac budowlanych obszar ten przywrócić do stanu pierwotnego. W przypadku zmiany lokalizacji ewentualnej bazy zorganizować nową lokalizację z zachowaniem dotychczasowych zabezpieczeń środowiska gruntowo — wodnego.
6. Plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty ze szczelnym zbiornikiem, którego zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
7. Produkty stosowane do budowy stanowiące zagrożenie dla środowiska gruntowo — wodnego należy magazynować w pomieszczeniach zadaszonych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi oraz podmywaniem terenu. Miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym.
8. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
9. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi, oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
10. Komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
11. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności porastającej teren elektrowni fotowoltaicznej, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
12. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
13. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
14. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo — wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
15. Do budowy farmy fotowoltaicznej zastosować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną.
16. Warstwę czynną gleby (humus) zdjąć i zgromadzić osobno od pozostałego urobku, następnie wykorzystać do rekultywacji terenu.
17. Po zakończeniu prac ziemnych (budowlanych i montażowych), powierzchnię biologicznie czynną, pomiędzy modułami fotowoltaicznymi, zrehabilitować obsiewając roślinnością rodzimych gatunków.
18. Wykopy: zabezpieczyć przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt; — każdorazowo przed przystąpieniem do robót sprawdzać pod kątem obecności zwierząt, a w

przypadkach ich stwierdzenia bezpiecznie przenieść poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo.

19. W celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na przemieszczanie się, w cyklu dobowym i sezonowym małych zwierząt, zastosować ogrodzenie bez podmurówki, podniesione na co najmniej 15 cm nad poziom terenu lub zastosować ogrodzenie z siatki/kraty, które do wysokości ok. 25 cm nad powierzchnię ziemi, posiada oczka o minimalnych wymiarach 10 x 10 cm, co pozwoli uzyskać zamierzony efekt ekologiczny i zachować właściwą drożność szlaków przemieszczania się małych zwierząt.
20. Zainstalować maksymalnie do 68 szt. stacji transformatorowych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75,3 dB.
21. Zainstalować maksymalnie do 68 magazynów energii o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75 dB.
22. Zainstalować maksymalnie do 68 magazynów energii o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75 dB.
23. Dopuszcza się zainstalowanie do 600 szt. falowników rozproszonych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 65 dB.
24. Stacje transformatorowe lokalizować w odległości nie mniejszej niż 100 m od terenów chronionych akustycznie.
25. Magazyny energii lokalizować w odległości nie mniejszej niż 100 m od terenów chronionych akustycznie.
- 26. Od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowanej na działkach nr ewid. 244, 241, 237, 236, 235 obręb Wilenko, gmina Szczanec, wykonać pas zieleni izolacyjnej o długości ok. 450 m i szerokości ok. 2 m.**

#### Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Szczanec, w dniu 18 sierpnia 2023r., wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej PV Szczanec o łącznej mocy do 100MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach nr ewid. 10/1 obręb Szczanec, 362/2, 359/1 obręb Myszęcin, 282/2, 232/8, 232/9, 229, 283 obręb Wilenko, gm. Szczanec.

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest GREEN R THIRD Sp. z o.o. z/s ul. Okrężna 56, 02-925 Warszawa reprezentowana przez Dariusza Jaduszyńskiego.

Do wniosku inwestor załączył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- mapę ewidencyjną z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
- informację o ubieganiu się o dofinansowanie ze środków UE

Przedłożony wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś.

Ww. wniosek został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie .

Zgodnie z art. 75 ust 1 pkt 4 w/w ustawy w przypadku omawianego przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Szczaniec.

Projektowane do zrealizowania przedsięwzięcie, wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.), wymienione jest jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b)

Po dokonaniu analizy wniosku, ustalono strony postępowania (liczba stron postępowania przekroczyła 10).

Zawiadomieniem/ obwieszczeniem nr RBII.6220.4.2023 z dnia 22 sierpnia 2023r., Wójt Gminy Szczaniec poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz zawiadomił o możliwości składania uwag i wniosków w powyższej sprawie (opublikowano BIP Gmina Szczaniec).

Jednocześnie na podstawie art. art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ooś w dniu 22 sierpnia 2023r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świebodzinie oraz do PGW Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnie określenie zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem Nr WZŚ.4220.444.2023. PT z dnia 6 września 2023r., wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ponadto wskazał konieczność określenia w decyzji warunków ujętych w punkcie II ppkt od 15-26.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świebodzinie pismem nr NZ.9022.24.2023 z dnia 30 sierpnia 2023r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie występuje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem nr WR.ZZŚ.7.4901.193.2023.MN RKW-2023-3375 z dnia 4 października 2023r. (data wpływu 06.10.2023r.), wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał konieczność określenia w decyzji wymagań – ujętych w punkcie II ppkt od 1 do 14.

Na tym etapie postępowania Strony nie wniosły, zapytań, wniosków i uwag.

W związku z wydaniem niniejszej decyzji bez przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, jej uzasadnienie winno zawierać informacje o uwarunkowaniach wymienionych w art. 63 ust.1 przywołanej regulacji.

Argumenty przemawiające za takim stanowiskiem to:

### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia,**

#### **1a. z uwzględnieniem skali i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.**

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje budowę i eksploatację farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 100 MW włącznie, systemu magazynowania energii o pojemności do 1000 MWh oraz infrastruktury technicznej, która jest niezbędna do funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Elementy wchodzące w skład projektowanej farmy fotowoltaicznej:

- moduły fotowoltaiczne (PV) o łącznej mocy nominalnej do 100 MW włącznie;
- konstrukcja nośna do instalacji modułów posadowiona na gruncie (minimalna odległość pomiędzy dolną krawędzią modułu, a powierzchnią gruntu wynosić będzie min. 0,5 m) z dopuszczeniem zastosowania systemów nadążnych jednoosiowych;

- falowniki centralne przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej — w ilości do 68 sztuk, falowniki rozproszone w ilości do 600 sztuk;
- stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN — do 68 sztuk, przy stacji do 2 miejsc postojowych; powierzchnia zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla każdej stacji;
  - \_ ogrodzenie: siatka, ogrodzenie panelowe z zastosowaniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokości min. 20 cm wraz z bramami wjazdowymi;
- kontenerowy magazyn energii o pojemności do 1000 MWh, ilość do 68 sztuk o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup> dla pojedynczego kontenera; -zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy farmy fotowoltaicznej;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do budowy i funkcjonowania ww. inwestycji w tym. min.: infrastruktura elektroenergetyczna wewnętrzna inwestycji tzn. doziemne linie kablowe nn/SN; system monitoringu, instalacja uziemiająca, instalacja kabli internetowych i światłowodowych służąca do sterowania farmą, instalacja oświetleniowa i odgromowa.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na części działek o nr ewid. 10/1 obręb Szczaniec, nr ewid. 282/2 obręb Wilenko, gmina Szczaniec, powiat świebodziński (sektor 1 — wschodni) oraz części działek o nr ewid. 232/8, 232/9 obręb Wilenko oraz 362/2, 359/1 obręb Myszęcin, gmina Szczaniec, powiat świebodziński (sektor 2 — zachodni). Łączna powierzchnia przeznaczona pod planowaną inwestycję wynosi do 68 ha.

Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku działek nr ewid. 229, 283 obręb Wilenko, gmina Szczaniec, zostały one wskazane również w niniejszym wniosku jako teren lokalizacji infrastruktury technicznej wewnętrznej projektowanej farmy fotowoltaicznej, w ramach której dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej, elektroenergetycznej i światłowodowej, celem połączenia sektorów projektowanej inwestycji.

Według ewidencji gruntów inwestycja posadowiona będzie na gruntach klas RIVa, RIVb, RV, RVI. W przypadku analizowanej inwestycji w kontekście instalacji farmy PV wskazano następujące wyłączenia terenu:

- sektor wschodni o powierzchni przeznaczonej pod inwestycję do 48 ha:

- wyłączenie z powierzchni zabudowy terenów oznaczonych klasoużytkami RIIIa, RIIIb
- wyłączenie z powierzchni zabudowy PV buforu min. 10 m od granicy działki inwestycyjnej przebiegającej w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych (oznaczenie klasoużytku LS);
  - \_ sektor zachodni o powierzchni przeznaczonej pod inwestycję do 20ha:
- wyłączenie z powierzchni zabudowy PV buforu min. 20 m od granicy działek nr ewid. 318/2, 232/10, na granicy działki inwestycyjnej z obszarem leśnym (oznaczenie klasoużytku LS);
- wyłączenie z powierzchni zabudowy PV buforu min. 10 m od granicy obszaru oznaczonego symbolem W (obszar z rowem melioracyjnym oraz liniowymi zadrzewieniami i zakrzaczeniami).

Jednocześnie, w obszarach wskazanych powyżej bufory pozostawione do wyłączenia z realizacji modułów PV — dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej w postaci linii elektroenergetycznych oraz teletechnicznych.

1b. z uwzględnieniem powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Mając na uwadze rodzaj projektowanego przedsięwzięcia, a także oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji, inwestycja ta nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi tego typu przedsięwzięciami.

1c. z uwzględnieniem różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Cały teren inwestycyjny jest suchą i ubogą siedliskowo powierzchnią rolniczą (uprawa zboża), gdzie skład gatunkowy flory jest silnie uzależniony od regularnych zabiegów agrotechnicznych.

Sposób wykorzystania powierzchni rolniczej wpływa na ograniczony i przewidywalny skład gatunkowy flory. Nie dojdzie tutaj do drastycznej zmiany stosunków wodnych ani do wielkopowierzchniowego utwardzenia terenu. Warunki glebowe nie ulegną zmianie, a co za tym idzie nie przewiduje się zmiany składu gatunkowego flory obszaru i związanej z tym bioróżnorodności działek inwestycyjnych.

Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono gatunków roślin oraz siedlisk wymienionych w Załączniku II Direktywy Siedliskowej o znaczeniu wspólnotowym, nie stwierdzono występowania gatunków grzybów chronionych na mocy rozporządzenia z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów.

Obszar objęty planowanym zamierzeniem jest miejscem występowania pospolitej roślinności naczyniowej, która występuje powszechnie na pastwiskach, łąkach, polach uprawnych i nieużytkach. W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego występują siedliska leśne i fragmenty łąk. Na całym odcinku EPV przylegającym do lasu przewidziano odsunięcie inwestycji od tych siedlisk w pasie szerokości od 10 do 20m w celu umożliwienia migracji dużym ssakom. Zarejestrowano zwierzęta biotopów leśnych oraz gatunki, dla których pola, łąki i pastwiska stanowią podstawowy biotop życia (głównie drobne ssaki owadożerne i gryzonie).

Zaplanowana inwestycja nie będzie związana z żadną wycinką drzew i krzewów, więc nie dojdzie do zniszczenia potencjalnych miejsc lęgowych awifauny. Nie zaobserwowano występowania ptaków drapieżnych, dla których ochrona gatunkowa wymaga wyznaczenia całorocznej czy okresowej strefy ochrony od miejsc lęgowych tj. wokół gniazda gatunku chronionego oraz związanych z tym zakazów i ograniczeń. Nie odnotowano faktycznych i potencjalnych miejsc rozrodu płazów tj. cieków czy zbiorników wodnych w granicach terenu inwestycyjnego .

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców i paliw;

- na etapie budowy pojawi się standardowe zapotrzebowanie na materiały konstrukcyjne tj. piasek, żwir, beton cementowy, podsypka piaskowo cementowa itp. potrzebne do wykonania stabilnego zamocowania słupków stalowych,
- występować będzie typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy:
- olej napędowy (transport) — ok. 1 m<sup>3</sup>
- woda na cele socjalnie — ok. 0,25 m<sup>3</sup>/d
- energia elektryczna — ok. 250kW/h
- siatka ogrodzeniowa — ok. 170Mg
- stal /aluminium- ok. 300Mg

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wymagała korzystania z wód powierzchniowych ani podziemnych zlokalizowanych w pobliżu terenu przedsięwzięcia. Niemniej jednak wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników, która na teren budowy dostarczana będzie beczkowitzem. Przyjmuje się, że średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę podczas budowy na cele socjalno - bytowe pracowników wynosić będzie do 0,25 m<sup>3</sup>/dobę.

- na etap eksploatacji trudno określić dokładne ilości surowców jakie będą wykorzystywane na potrzeby serwisowania.

zapotrzebowania na wodę

W przypadku metod mycia tradycyjnego:

$20 \text{ m}^3/1\text{MW} * 100 \text{ MW} * 2 \text{ mycia w roku} = 4000 \text{ m}^3/\text{rok}$  (+/- 15% z uwagi na potencjalny rodzaj zabrudzeń)= ok. 4600 m<sup>3</sup>/rok

W przypadku użycia maszyny myjącej typu ROBOKLIN 25:

$2,4 \text{ m}^3/1\text{MW} * 100 \text{ MW} * 2 \text{ mycia w roku} = 480 \text{ m}^3/\text{rok}$  (+/- 15% z uwagi na potencjalny rodzaj zabrudzeń)= ok. 552 m<sup>3</sup>/rok

Poniżej przedstawiono przykład wyliczeń z użyciem myjki ciśnieniowej (średnie użycie wody przez myjkę przyjęto na poziomie 0,6 m<sup>3</sup>/h); zakładając mycie 1MW farmy przez max. 16 h roboczych (1 myjka przez dwa dni robocze lub dwie myjki w jeden dzień roboczy) zapotrzebowanie na wodę może wynosić:

$9,6 \text{ m}^3/1\text{MW} * 100 \text{ MW} * 2 \text{ mycia w roku} = 1920 \text{ m}^3/\text{rok}$  (+/- 15% z uwagi na potencjalny rodzaj zabrudzeń) = ok. 2208 m<sup>3</sup>/rok.

Na etap likwidacji nie przewiduje się wystąpienia specjalnego zużycia wody, surowców, materiałów, paliw i energii, możliwe zużycie wody wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalno-bytowymi pracowników prowadzących demontaż obiektów, ponadto, jak w przypadku wszystkich działań związanych z pracą maszyn (m.in. samochodów), występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do ich napędu.

1d. z uwzględnieniem emisji i występowania innych uciążliwości.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i nieorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Ścieki bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, a następnie będą odbierane przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 15 i 17 wg Katalogu odpadów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Głównymi źródłami hałasu będą falowniki (centralne w ilości do 68 sztuk lub rozproszone w ilości do 600 sztuk), stacje transformatorowe w ilości do 68 sztuk, magazyny energii w ilości do 68 sztuk. Po analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na klimat akustyczny, w tym przedstawionej w kracie informacyjnej przedsięwzięcia symulacji rozprzestrzeniania hałasu ze wszystkich ww. zidentyfikowanych źródeł wykazano, że funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia, nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w porze dnia i nocy na terenach podlegających ochronie akustycznej. Najbliższy teren z zabudową mieszkaniową (chronioną akustycznie) znajduje się:

- na działce nr ewid. 244 obręb Wilenko, gmina Szczaniec — w odległości min. 12 m ;
- na działce nr ewid. 241 obręb Wilenko, gmina Szczaniec — w odległości min. 12 m ;



- na działce nr ewid. 237 obręb Wilenko, gmina Szczaniec - w odległości min. 57 m ;
- ..na działce nr ewid. 236 obręb Wilenko, gmina Szczaniec — w odległości min. 113 m;
- ..na działce nr ewid. 235 obręb Wilenko, gmina Szczaniec — w odległości min. 113 m.

Ze względu na bliskie sąsiedztwo ww. terenów chronionych akustycznie, w sentencji decyzji wskazano warunek lokalizacji stacji transformatorowych w odległości co najmniej 100 m od terenów chronionych akustycznie — punkt II ppkt 24, magazynów energii w odległości co najmniej 100 m od terenów chronionych akustycznie — punkt II ppkt 25 decyzji. Ponadto w pkt II ppkt 20,21,22, 23 decyzji, wskazano warunki dotyczące maksymalnej ilości oraz poziomu mocy akustycznej planowanych do zainstalowania stacji transformatorowych, magazynów energii oraz falowników centralnych lub rozproszonych. Szacuje się, że planowana instalacja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, przy zastosowaniu warunków wskazanych w sentencji niniejszej decyzji.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż żelbetowej stacji transformatorowej, szczelnej z komorą transformatora oraz wewnętrzną misą olejową transformatora, która pomieści ewentualny wyciek oleju w przypadku instalacji transformatora olejowego. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie farmy nie będą wytwarzane ścieki. Zgodnie z danymi producentów w instrukcjach obsługi wskazuje się, iż moduły nie wymagają żadnego czyszczenia. Niemniej jednak w sytuacji, gdy zajdzie takowa konieczność dopuszcza się ich czyszczenie, np. za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie pozostawia smug. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Techniki mycia modułów są przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne. Mycie modułów zostanie wykonane przez specjalistyczną firmę, która dostarczy wodę na teren inwestycji w przystosowanych do tego zbiornikach. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te zbierane będą przez służby dozoru technicznego, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Zamierzenie inwestycyjne nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Biorąc pod uwagę całkowitą wysokość instalacji (5 m) nie będzie ona stanowiła także dominanty krajobrazowej. Ze względu na bliską lokalizację terenów z zabudową mieszkaniową, w celu minimalizacji wpływu projektowanej inwestycji w zakresie jej widoczności, przewidziano realizację **pasa zieleni izolacyjnej o długości ok. 450 m i szerokości ok. 2 m, warunek zawartyw pkt II p pkt 26 decyzji.**

1e. z uwzględnieniem ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556, z późn. zm.), nie występuje też w wykazie obiektów, wymienionych w art. 135 ust. 1 w/cyt. ustawy, dla których mogą być tworzone obszary

ograniczonego użytkowania. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

1f. z uwzględnieniem przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia,
- złom stalowy oddawany do punktów skupu złomu,
- odpady z budowy (tj. kawałki drewna, styropianu, szkło) będą zbierane do pojemników i wywożone na składowisko bądź do odzysku.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz. 10) poniżej przedstawiono listę odpadów przewidzianą do wytwarzania na etapie budowy.

	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Ilość w Mg	Sposób postępowania z odpadami
15	Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach		
	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)	Poniżej 100 Mg	Odpady będą magazynowane w szczelnym plastikowym pojemniku zlokalizowanym w wydzielonym miejscu na zapleczu budowy a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom odpadów
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe		
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)		
17 02	Odpad drewna szkła i tworzyw sztucznych		
17 02 03	Tworzywa sztuczne	Ok. 100 Mg	Odpady budowlane będą selektywnie zbierane i gromadzone w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości lub po za kończeniu prac budowlanych odpady te

			zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów danego rodzaju
17 04	Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali		
17 04 11	Kable inne niż w mienione w 17 04 10	Poniżej 60 M	Odpady budowlane będą selektywnie zbierane i gromadzone w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości lub po zakończeniu prac budowlanych odpady te zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów danego rodzaju
17 04 05	Żelazo i stal	Poniżej 100 M	
17 06	Materiały izolacyjne oraz materiały konstrukcyjne zawierające azbest	poniżej 34 Mg	
17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03		
17 09	Inne od ad z budowy , remontów i demontażu		
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03		

W przypadku racjonalnego postępowania z odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wszelkimi zasadami, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko w tym zakresie. Powstające odpady będą gromadzone selektywnie i sukcesywnie unieszkodliwiane. Po zakończeniu fazy budowy ww. rodzaje odpadów przestaną powstawać.

Wykonanie prac budowlanych Inwestor zamierza zlecić firmie specjalistycznej.

W przypadku, gdyby w umowie na świadczenie usług Inwestor miał być posiadaczem odpadów, wytworzone odpady będą zagospodarowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędącym przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. z 2016 r., poz. 93) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 roku w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r., poz. 796).

Zagospodarowaniem odpadów oraz prowadzeniem pełnej ich ewidencji zajmie się kierownik budowy lub osoba wyznaczona przez Inwestora.

W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej infrastruktury towarzyszącej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez służby dozoru technicznego, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Kodl)	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Sposób postępowania z odpadami	Ilości [Mgl
13	Oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw (z wyłączeniem olejów jadalnych oraz grup 05, 12 i 19)		-
13 03	Odpadowe oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła		-
1303	Inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisowa (brak składowania na terenie inwestycji) do szczelnych pojemników wykonanych z materiałów co najmniej trudno zapalnych odpornych na działanie olejów odpadowych, wyposażonych w szczelne zamknięcia i zabezpieczonych przed stłuczeniem	0,8
15	Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nie ujęte w innych grupach		-
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)		-
15 0110*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisowa (brak składowania na terenie inwestycji)	0,8
1502	Sorbenty, Sorbenty, materiał filtracyjne, tkanin do wycierania i ubrania ochronne		-
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne ( w tym filtry olejowe nie	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisowa (brak składowania na terenie inwestycji)	0,8

	ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki i ubrania ochronne		
	zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.		
16	Odpady nie ujęte w innych grupach		-
1602	Odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych		-
1602 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,8
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,8
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,8
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)		-
1704	Opad i złom metaliczne oraz stopów metali		-
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,4
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi		-
1501 01	Opakowania z papieru i tektury	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,4
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową (brak składowania na terenie inwestycji)	0,4

15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisowa (brak składowania na terenie inwestycji)	0,4
20	Odpady komunalne selektywnie	łącznie z frakcjami gromadzonymi	-
20 03	Inne od ad komunalne		-
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	Odpady zabierane przez zewnętrzną firmę serwisowa (brak składowania na terenie inwestycji)	0,4

W obowiązku wytwórcy jest stosowanie takich form usług oraz surowców i materiałów, które zapobiegają powstawaniu odpadów lub pozwalają utrzymać na możliwie najniższym poziomie ich ilość, a także ograniczają negatywne oddziaływanie na środowisko lub zagrożenie życia lub zdrowia ludzi — art. 18 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. 2022, poz. 699).

Wytworzone podczas prac remontowo — konserwacyjnych odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwzględnieniem obowiązku poddania ich w pierwszej kolejności procesom odzysku — art. 18 ust. 2 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. 2022, poz. 699).

Poza tym podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej konieczne będzie odpowiednie utrzymywanie terenów biologicznie czynnych. W związku z tym roślinność porastająca omawiane tereny będzie systematycznie koszona, aby nie dopuścić do wzrostu roślin powyżej dopuszczalnej wysokości, ponieważ spowoduje to zacienienie stołów ze znajdującymi się na nich modułami, a tym samym uniemożliwi produkcję energii elektrycznej. Skoszone rośliny pozostaną rozrzucone po całej powierzchni działki bądź zebrane jako żywność dla zwierząt miejscowych rolników.

W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład farmy fotowoltaicznej.

Likwidacja inwestycji wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza (głównie pyłów i spalin) oraz wzrostem uciążliwości akustycznej. Jednakże uciążliwości te będą krótkotrwałe. Podobnie jak w przypadku fazy budowy inwestycji, w czasie likwidacji powstaną ścieki bytowo — gospodarcze, magazynowane i odbierane przez uprawnionego odbiorcę.

W fazie likwidacji powstaną odpady związane z rozbiórką stołów fotowoltaicznych oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej. Powstałe odpady, związane z prowadzeniem likwidacji inwestycji, to głównie:

- złom stalowy,
- elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych
- niewielkie ilości odpadów komunalnych wytwarzanych przez osoby zajmujące się instalacją/montażem poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej (m.in. opakowania z papieru i/lub z tworzyw sztucznych itp.), które będą segregowane a następnie zostaną przeznaczone do odzysku bądź wywiezione na składowisko.

Odpady te zostaną do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy.

KOD	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Prognozowane ilości wytwarzanych odpadów [Mg]
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)	-
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,8
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,8
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,8
16	Odpady nieujęte w innych grupach	-
1602	Odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych	-
16 0213*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	8
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	8
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	8
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)	-
1702	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych	-
17 02 03	Tworzywa sztuczne	5
1704	Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali	-
17 04 02	Aluminium	12
17 04 05	Żelazo i stal	8
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	8
1709	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu	-
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	10
20	Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie	-
2003	Inne odpady komunalne	-

20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,8
----------	---	-----

1g. z uwzględnieniem zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Biorąc pod uwagę zapisy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, lokalizację i charakter inwestycji uznaje się, że nie wpłynie ona na pogorszenie stanu środowiska i zdrowie ludzi.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczaniu się środowiska i odnawianiu się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające.**

2a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno- błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

2b. obszary wybrzeży i środowisko morskie.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży.

2c. obszary górskie lub leśne.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach górskich lub leśnych.

2d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcia nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

2e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Powyższe zadanie inwestycyjne planuje się zrealizować:

– częściowo w granicach obszaru ostoi siedliskowej Natura 2000 Dolina Leniwej Obry

PLH080001 ;

– częściowo w obszarze wyznaczonych korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej, pn. Lasy Wielkopolskie — Bory Zielonogórskie KPdC-21 D;

– przylega do granicy obszaru chronionego krajobrazu „Rynny Obrzycko — Obrzańskie”;

- w odległości ok. 0,7 km od granic rezerwatu przyrody „Uroczysko Grodziszcze”;

- w odległości 3,9 km od pomnika przyrody;

– w odległości 8,7 km od granic użytku ekologicznego „Panowice”;

– w odległości ok. 11,7 km od granic obszaru Natura 2000 Nietoperek PLH080003;

- w odległości ok. 12,5 km od granic obszaru Natura 2000 Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry PLB080005;

– w odległości ok. 13,7 km od granic zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Uroczyska Międzyrzeckiego Rejonu Umocnionego”.

Szczegółowa analiza otrzymanej dokumentacji, w tym:

– karty informacyjnej przedsięwzięcia;

- zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina



Leniwej Obry PLH080001 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014 r., poz. 778); – rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Leniwej Obry PLH080001 (Dz. U. z 2017 r., poz. 555);

- standardowego formularza danych ww. obszarze Natura 2000;
- przyrodniczej bazy danych RDOŚ w Gorzowie Wielkopolskim;
- ekologicznych uwarunkowań zachowania właściwej drożności korytarzy ekologicznych rangi krajowej, międzynarodowej i lokalnej;

jak również wnikliwie prześledzenie bezpośrednich pośrednich skutków

przedsięwzięcia, zwłaszcza aspektów związanych z lokalizacją, skalą, rodzajem, charakterystyką i uwarunkowaniami jego realizacji, określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, pozwala uznać, iż planowane działanie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na przyrodę, w szczególności na osiągnięcie celów ochrony oraz utrzymanie we właściwym stanie ochrony, przedmiotów ochrony, w szczególności:

Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001, tj. poniżej wymienionych siedlisk przyrodniczych i gatunków.

W treści Planu zadań ochronnych i standardowym formularzu danych ww. obszarze Natura 2000 wymienia się szereg istotnych zagrożeń w odniesieniu do przedmiotów jego ochrony: A02 — Zmiana sposobu uprawy, A02.01 — Intensyfikacja rolnictwa, A03.01 — Intensywne koszenie lub intensyfikacja, A03.03 — Zaniechanie/brak koszenia, A04.03 — Zarzucenie pasterstwa, brak wypasu, BO1 — Zalesianie terenów otwartych, B02.04 — Usuwanie martwych i umierających drzew, HO1 — Zanieczyszczenie wód powierzchniowych (limnicznych, lądowych, morskich i słonawych), 101 Obce gatunki inwazyjne, J02.01 — Zasypanywanie terenu, melioracje i osuszanie — ogólnie, J02.03 — Regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych, J02.05 Modyfikowanie funkcjonowania wód — ogólnie, J03.01 — Zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska, K02.02 — Nagromadzenie materii organicznej, K04 — Międzygatunkowe interakcje wśród roślin.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie jest związana z możliwością zainicjowania ww. zagrożeń, bądź istotnego zwiększenia ich natężenia, ponieważ dotyczy wyłącznie budowy elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą poza chronionymi płacami siedlisk i gatunków, tj. w odległości co najmniej 20 m, od położonego na sąsiedniej działce, w naturalnym obniżeniu, płatu siedliska 6430 — Ziołorośla górskie (*Adenostylin alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*), jak również ok. 320 m od płatu siedliska 6510 — Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*), ok. 400 m od płatu siedliska 9170 — Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*) oraz ok. 500 m od płatu siedliska 91 EO — Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródłiskowe. W związku z powyższym należy uznać brak wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001.

Cele działań ochronnych dla następujących przedmiotów ochrony Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk (zwanego dalej SOO Siedlisk) Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001, zawarte w zał. 4 PZO obejmują następujące ww. siedliska i gatunki: 3150 — Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*. Określenie wielkości zasobów siedliska przyrodniczego występującego w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych; 6410 — Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*). Przywrócenie

właściwego stanu ochrony siedliska przyrodniczego, poprzez utrzymanie i/lub wprowadzenie określonej formy użytkowania gospodarczego, na powierzchni nie mniejszej niż 50% zasobów siedliska w obszarze; 6430 — Ziołorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*). Utrzymanie istniejącego, właściwego stanu ochrony siedliska przyrodniczego w obszarze; 6510 — Nizowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*). Przywrócenie właściwego stanu ochrony siedliska przyrodniczego, poprzez utrzymanie i/lub wprowadzenie określonej formy użytkowania gospodarczego, na powierzchni nie mniejszej niż 50% zasobów siedliska w obszarze; 7140 — Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzerio-Caricetea*). Określenie wielkości zasobów siedliska przyrodniczego występującego w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych; 9110 — Kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagetum*). Utrzymanie istniejącego, właściwego stanu ochrony siedliska przyrodniczego w obszarze; 9170 — Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*). Poprawa stanu ochrony siedliska przyrodniczego, poprzez odtworzenie zasobów martwego drewna w ekosystemie oraz zapewnienie kształtowania struktury siedliska przez spontaniczne procesy naturalne, na powierzchni nie mniejszej niż 27% całkowitych zasobów ekosystemu w obszarze; 9190 — Kwaśne dąbrowy (*Quercion robori-petraeae*). Utrzymanie istniejącego, właściwego stanu ochrony siedliska przyrodniczego w obszarze; 91 DO — Bory i lasy bagienne (*Vaccinio uliginosi-Betuletum pubescentis*, *Vaccinio uliginosi-Pinetum*, *Pino mugoSphagnetum*, *Sphagno girgensohnii-Piceetum* i brzozowo-sosnowe bagienne lasy borealne). Poprawa stanu ochrony siedliska przyrodniczego, poprzez odtworzenie zasobów martwego drewna w ekosystemie oraz zapewnienie kształtowania struktury siedliska przez spontaniczne procesy naturalne, na całej powierzchni zasobów ekosystemu w obszarze; 91 EO — Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe. Poprawa stanu ochrony siedliska przyrodniczego, poprzez utrzymanie obecnego, naturalnego reżimu hydrologicznego rzeki Obry (w tym w szczególności, utrzymanie procesów madotwórczych) oraz odtworzenie zasobów martwego drewna w ekosystemie; 91 FO — Łęgowe lasy dębowo-wiązowo jesionowe (*Ficario-Ulmetum*). Poprawa stanu ochrony siedliska przyrodniczego, poprzez utrzymanie obecnego, naturalnego reżimu hydrologicznego rzeki Obry (w tym w szczególności, utrzymanie procesów madotwórczych) oraz odtworzenie zasobów martwego drewna w ekosystemie; 91 TO — Sosnowy bór chrobotkowy (*Cladonio-Pinetum* i chrobotkowa postać *Peucedano-Pinetum*). Określenie wielkości zasobów siedliska przyrodniczego występującego w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych; 1188 — kumak nizinny (*Bombina bombina*). Określenie wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych; 1337 — bóbr europejski (*Castor fiber*). Utrzymanie istniejącego, właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze; 1355 — wydra (*Lutra lutra*). Utrzymanie istniejącego, właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze; 1145 — piskorz (*Misgurnus fossilis*). Określenie wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych; 1060 — czerwończyk nieparek (*Lycaena dispar*). Określenie wielkości zasobów gatunku występujących w obszarze oraz dokonanie oceny stanu jego ochrony wraz ze wskazaniem zagrożeń i w uzasadnionym przypadku, dodatkowych działań ochronnych; 1832 — kaldesia dziewięciornikowata (*Caldesia parnassifolia*). Poprawa uwarunkowań funkcjonowania gatunku na

obecnym stanowisku występowania, a także zwiększenie stanu jego zasobów, do poziomu co najmniej dwóch stanowisk w obszarze.

Cele działań ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony SOO Siedlisk Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001, wymienione w zał. 4 PZO oraz wyszczególnione powyżej, nie są sprzeczne oraz nie kolidują z przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym, ponieważ jego wpływ mieści się w zakresie oddziaływania negatywnie nieistotnego oraz zastosowany zostanie szereg działań minimalizujących jego ewentualne oddziaływanie na cele i przedmioty tego obszaru Natura 2000, tym samym realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco na utrzymanie bądź osiągnięcie wskaźników określających stan ich ochrony stwierdzony na poziomie FV — właściwym, U1 — niezadowalającym lub U2 — złym. Natomiast zał. 5 PZO szczegółowo określa zakres działań ochronnych przewidzianych w odniesieniu do ww. siedlisk i gatunków oraz ich siedlisk, obszar ich wdrażania oraz podmioty odpowiedzialne za ich wykonanie, którymi w granicach SOO Siedlisk Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001 są w opisanym w tym załączniku zakresie: sprawujący nadzór nad obszarem, m.in. na podstawie zawartego porozumienia z właścicielem lub zarządcą nieruchomości, miejscowi nadleśniczowie, właściciel lub zarządca nieruchomości na podstawie zawartej umowy lub porozumienia ze sprawującym nadzór nad obszarem, sprawujący nadzór nad obszarem lub właściciel lub zarządca nieruchomości na podstawie zobowiązania podjętego w związku z korzystaniem z programów wsparcia z tytułu obniżenia dochodowości.

W związku z powyższym można uznać, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje opóźnienia bądź uniemożliwienia osiągnięcia ww. celów ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony SOO Siedlisk Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001 przez ww. podmioty, odpowiedzialne za ich wykonanie.

Planowane działanie położone jest częściowo w obszarze wyznaczonych korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej: Lasy Wielkopolskie Bory Zielonogórskie KPdC-21D, szerokiego w przedmiotowej lokalizacji na ok. 6 km, a wyznaczonych, m.in. z uwagi na utrzymanie integralności sieci Natura 2000. Sieć korytarzy ekologicznych stanowi pozostałość najważniejszych historycznych dróg przemieszczania się zwierząt, roślin i grzybów. Skuteczna ochrona sieci, tj. utrzymanie właściwego jej funkcjonowania, gwarantuje stabilność układów przyrodniczych, obecnie skrajnie pofragmentowanego środowiska, wpływając na ich równowagę, która może się zmieniać dynamicznie z uwagi na jej wrażliwość na spadki różnorodności gatunkowej i genetycznej. Zidentyfikowane istotne szlaki migracyjne umożliwiają zachowanie funkcjonalnej łączności ekologicznej pomiędzy siedliskami i populacjami gatunków.

Zachowanie przedmiotów ochrony ww. form ochrony przyrody, we właściwym stanie ochrony jest w istotnym zakresie tożsame z zachowaniem właściwego stanu bioróżnorodności terenu objętego oddziaływaniem inwestycji, stąd przy wykluczeniu prawdopodobieństwa istotnego zaburzenia funkcjonowania siedlisk i gatunków ww. ostoi siedliskowej Natura 2000 oraz chronionych gatunków, należy uznać, iż jego realizacja nie wpłynie na nią istotnie negatywnie i różnorodność biologiczna zostanie zachowana na obecnym poziomie.

W związku z powyższym, szczegółowa analiza prawdopodobnych zmian charakterystyk ww. form ochrony przyrody, jak i funkcjonalności obszaru korytarzy ekologicznych, wynikających, m.in. z ewentualnego zmniejszenia się powierzchni siedlisk, powstania trwałych zakłóceń w funkcjonowaniu kluczowych gatunków, przerwania ciągłości korytarzy ekologicznych, spowodowania fragmentacji i utraty siedlisk lub populacji gatunków, redukcji zagęszczenia

gatunków, zmian w kluczowych wskaźnikach wartości ochronnej, wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływało na ww. parametry.

Kluczowym w przedmiotowym rozstrzygnięciu było uznanie, iż planowana inwestycja:

\_ nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty i cele ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001; \_ nie pogorszy spójności sieci obszarów Natura 2000, tj. powiązań między nimi oraz ich wewnętrznej integralności.

W związku z powyższym można uznać, iż zgodnie z aktualnym stanem wiedzy, dotyczącym, m.in. zakresu, skali i rodzaju potencjalnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przyczyni się ono do wystąpienia istotnego negatywnego oddziaływania na ww. formy ochrony przyrody, w tym znacząco negatywnego oddziaływania, uniemożliwiającego bądź utrudniającego osiągnięcie celów Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, ze względu na który ustanowiony został obszar ostoi siedliskowej Natura 2000 Dolina Leniwej Obry PLH080001, zapewniając jednocześnie utrzymanie sprawnie funkcjonującej, spójnej ekologicznie, Europejskiej Sieci Natura 2000.

Warunki określone w pkt II ppkt 15-19 decyzji, mają na celu wykluczenie lub zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na ww. formy ochrony przyrody.

Warunek ustalony w pkt II ppkt 15 decyzji, sformułowano w celu zminimalizowania oddziaływania elektrowni na gatunki ptaków.

Warunek zawarty w pkt II ppkt 18 decyzji, ma na celu zabezpieczanie w szczególności chronionych gatunków zwierząt przed nieumyślnym zabiciem bądź uwięzieniem w wykopach.

Warunek zawarty w pkt II ppkt 19 decyzji, ma na celu swobodne przemieszczanie się małych zwierząt.

W celu zabezpieczenia rodzimej flory przed oddziaływaniem obcych gatunków, nałożono warunek zawarty w pkt II ppkt 16 i w pkt II ppkt 17 decyzji.

2f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

2g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.  
Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe.

2h. gęstość zaludnienia.

Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem o znacznej gęstości zaludnienia (dane GUS za 2022r. wyniosły 34 osoby na km<sup>2</sup>)

2i. obszary przylegające do jezior.

Na terenie analizowanej inwestycji ani też w jej sąsiedztwie nie występują obszary przylegające bezpośrednio do jezior.

2j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Analizowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie miejscowości posiadającej status uzdrowiska, ani też nie znajduje się na obszarze ochrony uzdrowiskowej.

2k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Przedsięwzięcie położone jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 144 Dolina Kopalna Wielkopolska, ale poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Najbliższe ujęcie wód do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się w odległości ok. 2010 metrów od obszarów inwestycji. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony

bezpośredniej ujęcia wód podziemnych,

Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) JCWP RW Gniła Obra do jez. Wojnowskiego Zach. z jez. Wojnowskim Wsch. i jez. Różańskim o kodzie PLRW60001015687 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie ogólnym według oceny stanu GIOŚ 2014 — 2019 i oceny eksperckiej wg. klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r. (słaby stan ekologiczny; stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest: dobry stan ekologiczny — zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieków według wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, a dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla JCWP RW Gniła Obra do jez. Wojnowskiego Zach. z jez. Wojnowskim Wsch. i jez. Różańskim o kodzie PLRW60001015687 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: miedź, MMI, bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE — brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (obejmujących zestaw działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych, oraz informacje o działaniach, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP RW Gniła Obra do jez. Wojnowskiego Zach. z jez. Wojnowskim Wsch. i jez. Różańskim o kodzie PLRW60001015687 określono również odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związanych z nieosiągnięciem celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźnika benzo(a)piren(w). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań). Dla JCWP RW Gniła Obra do jez. Wojnowskiego Zach. z jez. Wojnowskim Wsch. i jez. Różańskim o kodzie PLRW60001015687 określono również odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd); nr 69 o kodzie PLGW600069. JCWPd nr 69 o kodzie PLGW600069 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd nr 69 o kodzie PLGW600069 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny.

### **3. Rodzaje, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 wynikające z:**

3a. zasięgu oddziaływania- obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach o nr ewid. 10/1 obręb Szczaniec, nr ewid. 232/8, 232/9, 282/2 oraz 229, 283 obręb Wilenko, nr ewid. 362/2, 359/1 obręb Myszęcin, gmina Szczaniec,

powiat świebodziński, woj. lubuskie. Obszar aktualnie użytkowany rolniczo. Działki, na których planuje się realizację inwestycji nie są zabudowane budynkami mieszkalnymi. Najbliższy teren z zabudową mieszkaniową (chronioną akustycznie) to:

- na działce nr ewid. 244 obręb Wilenko, gmina Szczaniec w odległości min. 12 m (pomiar wykonany od granicy działki inwestycyjnej do terenu oznaczonego jak Br w granicach działki nr ewid. 244 obręb Wilenko);

- na działce nr ewid. 241 obręb Wilenko, gmina Szczaniec w odległości min. 12 m (pomiar wykonany od granicy działki inwestycyjnej do terenu oznaczonego jak Br w granicach działki nr ewid. 241 obręb Wilenko);

- na działce nr ewid. 237 obręb Wilenko, gmina Szczaniec w odległości min. 57 m (pomiar wykonany od granicy działki inwestycyjnej do terenu oznaczonego jak Br w granicach działki nr ewid. 237 obręb Wilenko);

- na działce nr ewid. 236 obręb Wilenko, gmina Szczaniec w odległości min. 113 m (pomiar wykonany od granicy działki inwestycyjnej do terenu oznaczonego jak Br w granicach działki nr ewid. 236 obręb Wilenko); - na działce nr ewid. 235 obręb Wilenko, gmina Szczaniec w odległości min. 113 m (pomiar wykonany od granicy działki inwestycyjnej do terenu oznaczonego jak Br w granicach działki nr ewid. 235 obręb Wilenko); - na działce nr ewid. 275 obręb Wilenko, gmina Szczaniec w odległości min. 190 m (pomiar wykonany od granicy działki inwestycyjnej do terenu oznaczonego jak Br w granicach działki nr ewid. 275 obręb Wilenko).

Z uwagi na bliska lokalizację terenów z zabudową mieszkaniową w celu minimalizacji wpływu projektowanej inwestycji w zakresie jej widoczności przewidziano realizację pasów zieleni izolacyjnej o długości ok. 450 m. Nasadzenia wykonać należy w pasie o szerokości ok. 2 m (pkt II ppkt 26).

Zasięg oddziaływania inwestycji w postaci hałasu nie będzie wykraczał poza teren inwestycji, co jednocześnie wskazuje, iż nie będzie powodował przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie o czym świadczą wyniki otrzymanych obliczeń we wskazanych punktach pomiarowych przedstawiające maksymalne wartości hałasu, które kształtują się poniżej poziomów dopuszczalnych

W przypadku umieszczenia kontenerowych magazynów energii na terenie inwestycyjnym również nie dojdzie do ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego. Analizowane obiekty będą kumulowały prąd o napięciu znamionowym SN/mn. Projektowane urządzenia nie będą generować nawet 1/10 wartości promieniowania elektromagnetycznego dopuszczalnego w miejscach publicznych tzn. (10kV/m oraz 60A/m) a określonego na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Prognozuje się, iż oddziaływanie elektromagnetyczne na środowisko a w szczególności na zdrowie ludzi nie będzie miało miejsca.

### 3b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację i ograniczony zakres oddziaływania na środowisko, wobec zastosowanych rozwiązań, nie będzie wywoływać oddziaływań transgranicznych.

### 3c. charakteru „wielkości intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji brak jest innych przedsięwzięć realizowanych jak i zrealizowanych — są to tereny rolne. Oprócz przedmiotowej inwestycji nie są planowane inne

przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter omawianego zamierzenia jego oddziaływanie nie będzie wykraczało poza granice terenu inwestycyjnego co skutkuje wnioskiem, iż w potencjalnym zasięgu oddziaływania nie ma innych przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych.

Łączne oddziaływania instalacji wraz z innymi planowanymi w gminie Szczaniec będą miały bardzo podobny charakter i nie wpłyną negatywnie na środowisko przyrodniczo-krajobrazowe terenu. W sąsiedztwie ich występują również zbliżone przyrodniczo powierzchnie tj.: użytki rolne, nieużytki, lasy i tereny łąkowe. Ich mnogość w połączeniu z minimalnym oddziaływaniem instalacji EPV na środowisko wskazuje na ocenę, iż nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na środowisko przyrodnicze.

Przedmiotowe inwestycje, nawet jeśli wystąpią łącznie nie doprowadzą do negatywnych zjawisk, ponieważ:

- nie będą tworzyły zwartej zabudowy — panele fotowoltaiczne w dalszym ciągu będą odslaniały powierzchnie biologicznie czynną, przez co nie staną się fizyczną barierą dla fauny,
- nie doprowadzą do znaczącego utwardzenia terenu i związanej z tym utraty szaty roślinnej,
- nie będą związane z emisją spalin, ponadnormatywnego hałasu, światła, które mogłoby odstraszać zwierzynę
- zaplanowane ogrodzenie będzie jednocześnie korzystnym rozwiązaniem dla małych zwierząt (gryzonie, płazy) które, jeśli zajdzie taka konieczność, będą mogły przemieszczać pod ogrodzeniem, gdzie przewidziano w dolnej części 20 centymetrową przerwę (wolną przestrzeń), przez co nie doprowadzi do powstania efektu bariery;
- rozpatrywane inwestycje nie wpłyną również w negatywny sposób na zwierzęta latające (ptaki, owady), ponieważ nie będzie stanowiła dla nich żadnej bariery,
- realizacja inwestycji doprowadzi wręcz do wzrostu bioróżnorodności, która wyróżni działki inwestycyjne z rolniczych terenów sąsiednich odnawiającą się roślinnością na terenach porolniczych,
- żadna z planowanych inwestycji nie będzie zakrywała swoją zabudową całego płatu jednorodnego siedliska;
- instalacje jeśli wystąpią łącznie nie doprowadzą do przerwania ciągłości lokalnego korytarza ekologicznego w postaci cieków wodnych czy szpaleru drzew;

Łączne oddziaływania instalacji będą miały bardzo podobny charakter i nie wpłyną negatywnie na środowisko przyrodniczo-krajobrazowe tego terenu.

Zakres oddziaływań planowanych przedsięwzięć nie będzie powodował znacząco negatywnych skutków w zachodzących procesach ekologicznych tego terenu, a w niektórych przypadkach oddziaływania te mogą mieć charakter pozytywny (wykształcenie się bardziej atrakcyjnych zbiorowisk roślinnych, powstanie miejsc lęgowych dla małych ptaków wróblowych pod stołami fotowoltaicznymi, wzrost liczebności owadów z uwagi na większą bioróżnorodność terenu).

### 3d. prawdopodobieństwa oddziaływań

Wytwarzanie energii elektrycznej ze słońca jest jednym z najbardziej ekologicznych sposobów pozyskania energii spośród wszystkich źródeł odnawialnych. Powołując się na dostępną wiedzę na temat pracy instalacji i etapów jej realizacji, przewiduje się brak wystąpienia znacznego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze. Zastosowanie odpowiednich rozwiązań projektowych, technicznych, technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej pozwoli na zapewnienie ochrony środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

### 3f. powiązania z innymi przedsięwzięciami.

Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami.

### 3g. możliwości ograniczenia oddziaływania.

- prace budowlane prowadzone będą w godzinach od 6 — 22 w celu ograniczenia oddziaływania hałasu wytwarzanego przez użyte maszyny budowlane;
- prowadzenie prac ziemnych w sposób selektywny polegający na zebraniu w pierwszej kolejności 30-40 cm wierzchniej warstwy ziemi i składowanie jej w określonym miejscu (np. jedna ze stron wykopu) celem wykorzystania jej do odtworzenia zbliżonych do pierwotnych warunków glebowych i ułatwienie samorzutnego powrotu gatunków obecnej dotychczas flory;
- instalacja budowana będzie z gotowych elementów;
- prowadzony będzie właściwy nadzór i organizacja robót budowlanych, co powinno zapobiec zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń budowlanych;
- postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodne będzie z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia;
- wykonywanie wykopów ziemnych odbywać się będzie ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczają się będą do bezwzględniego minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonosnej;
- materiały użyte do budowy nie będą wchodziły w reakcje, które powodowałyby zanieczyszczenie wód podziemnych;
- zaplecze budowy stanowić będzie utwardzoną i szczelną powierzchnię (np. z płyt typu yomb ułożonych na folii ochronnej); zaplecze budowy wyposażone zostanie w sorbenty, które posłużą do zbierania substancji z niekontrolowanych wycieków w/w zabezpieczenia skutecznie zminimalizują oddziaływanie na środowisko wodno-gruntowe;
- prace ziemne i prace montażowe na zbiornikach prowadzić poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie prac w powyższym okresie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w zasięgu oddziaływania prac;
- kable przesyłowe należy sytuować tylko pod powierzchnią ziemi z dopuszczeniem lokalizacji linii kablowych wzdłuż/na konstrukcjach wsporczych pod moduły;
- zabezpieczyć wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy poprzez zasłonięcie ich siatką o oczkach o średnicy min. 1 cm;
- aby zminimalizować zagrożenie śmiertelności małych zwierząt na etapie prowadzenia wykopów pod linie kablowe należy podjąć działania minimalizujące polegające na:
  - prowadzeniu wykopów krótkimi odcinkami;
  - kontrolowaniu światła wykopów przed kontynuowaniem prac ziemnych i ich zsypywaniem pod kątem obecności zwierząt;
  - odławianiu uwięzionych zwierząt w świetle wykopów w sytuacji długotrwałego okresu otwarcia rowów.
- w czasie prowadzenia prac ziemnych zaleca się sprawdzanie wykopów czy żadne z przedstawicieli małych ssaków (gryzoni) i płazów nie zostało uwięzione. W przypadku znalezienia osobników z wyżej wymienionych gromad należy je uwolnić i przenieść poza teren inwestycyjny;
- celem umożliwienia opuszczenia wykopu przez herpetofaunę, zamiennie stosowanie: pochylni ( jej powierzchnia musi być szorstka dla ułatwienia wspinania się zwierząt), wypłaszczenia jednej ze ścian



na początku lub końcu wykopu, ustawienia desek pod kątem pozwalającym na wydostanie się zwierząt;

- wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające przemieszczanie się małym ssakom, gadom i płazom.

Etap eksploatacji:

- zastosowanie najnowocześniejszych technologii;

- dokonywane będą okresowe konserwacje elementów elektrowni celem zapewnienia prawidłowego działania instalacji;

- zastosowane zostaną powłoki antyrefleksyjne;

- będzie miała miejsce stała kontrola i konserwacja projektowanej instalacji;

- zastosowana zostanie technologia czyszczenia bez użycia środków chemicznych tylko wodą zdemineralizowaną; opcjonalnie dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych z przypadku trudnych zabrudzeń;

- odpady nie będą składowane na terenie inwestycji;

- zastosowane zostaną obiekty techniczne (np. stacje transformatorowe, magazyny energii) w odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni;

- wykonanie pasów zieleni minimalizujących widoczność przedmiotowej inwestycji;

- brak ciągłego oświetlenia inwestycji w porze nocnej

- koszenie będzie miało miejsce od centralnej części działek do ich zewnętrznych krawędzi, by umożliwić ucieczkę ewentualnym dzikim zwierzętom; -

- koszenie będzie miało miejsce w II połowie sierpnia lub we wrześniu, aby umożliwić zakwitnięcie wszystkim roślinom, również tym późnoletnim oraz ze względu na ochronę potencjalnych lęgów ptaków, które zakładają gniazda na ziemi;

- na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

Rozwiązania chroniące środowisko na etapie likwidacji będą tożsame z etapem budowy ze względu na bardzo zbliżony charakter prac budowlanych i demontażowo-rozbiórkowych.

W związku z powyższym orzekając w niniejszej sprawie, tut. Organ oszacował stopień wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przy wykorzystaniu wymienionych w przepisie art. 63 ust.1 ustawy ooś. kryteriów środowiskowych, z informacji, wynikających ze zgromadzonego w sprawie materiału oraz opinii organów opiniujących uznał, że realizacja inwestycji nie zagrazi środowisku przyrodniczemu, ani też nie będzie stanowiła zagrożenia dla okolicznych mieszkańców, a zastosowane środki chroniące środowisko w różnych jego aspektach, opisane szeroko w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia sprawią, iż nie dojdzie tutaj do przekroczenia jakichkolwiek wartości dopuszczalnych (zarówno w odniesieniu do środowiska gruntowo – wodnego, powietrza atmosferycznego, jak i klimatu akustycznego).

Ponadto biorąc pod uwagę lokalizację oraz charakter planowanego przedsięwzięcia (w tym prognozowane rodzaje i skale oddziaływań na etapie budowy i eksploatacji), przewidywane do zastosowania środki minimalizujące oddziaływania, a także położenie terenu inwestycji w stosunku do obszarów chronionych, nie przewiduje się, aby w wyniku realizacji i funkcjonowania zamierzenia mogły nastąpić znaczące negatywne oddziaływania na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 16.10.2023r.,(art.10§1Kodeks postępowania administracyjnego) Wójt Gminy Szczaniec zawiadomił strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. -BIP Gmina Szczaniec, tablice informacyjne

Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa.

Z up. WÓJTA  
mgr Czesław Słodanik  
SEKRETARZ GMINY

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art.72 ust.1, oraz zgłoszenia, o którym mowa ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ww. ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Wójta Gminy Szczaniec w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik

I. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust.3 ustawy o oś

Otrzymują:

1. Strony postępowania- obwieszczenie

II. Do wiadomości

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. 30 Stycznia 5, 66-200 Świebodzin
3. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra

z dnia 02.11.2023r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, systemem magazynowanie energii o pojemności do 1 000 MW i jest przeznaczone do realizacji na dz. o nr ewid. 10/1 obręb Szczaniec, gmina Szczaniec; dz. o nr ewid. 362/2, 359/1 obręb Myszęcín, gmina Szczaniec; dz. o nr ewid. 282/2, 232/8, 232/9 oraz 229, 283 obręb Wilenko gmina Szczaniec. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji w etapach w ramach dostępnej mocy przyłączeniowej. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w ramach realizacji inwestycji: do 68 ha. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Według informacji uzyskanych z Nadzoru Wodnego w Świebodzinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz po przeprowadzeniu analizy terenu inwestycji stwierdzono, że na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują ciekí naturalne i urządzenia na ewidencji melioracji wodnych, natomiast dz. o nr ewid.: 359/1 obręb Myszęcín, gmina Szczaniec i dz. o nr ewid.: 232/8; 232/9 i 229 obręb Wilenko, gmina Szczaniec graniczą z rowem melioracyjnym. Inwestor zaplanował wyłączenie z powierzchni zabudowy farmy fotowoltaicznej buforu min. 10 m od granicy obszaru oznaczonego klasoużytkiem W (obszar z rowem melioracyjnym oraz liniowymi zadrzewieniami i zakrzaczeniami).

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów: konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli wbijanych w grunt realizowanych jako stałe lub śledzące ruch słońca; modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW; falowników; stacji transformatorowych; linii kablowych; instalacji odgromowych; ogrodzenia; monitoringu; kontenerowego magazynu energii; oraz pozostałej infrastruktury zgodnie z przyjętą koncepcją i założeniami projektowymi. W ramach inwestycji planuje się również posadowienie magazynów energii o pojemności do 1 000 MWh. Technologia planowana do zastosowania w magazynach energii zapewni zabezpieczenie wystąpienia wycieku elektrolitu znajdującego się w ogniwach. Zakłada się wyłączenie z powierzchni zabudowy terenów oznaczonych klasoużytkami RIIIa, RIIIb. Transformatory zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe w celu zabezpieczenia przed skażeniem środowiska gruntowo — wodnego na wypadek awarii. Planowana głębokość wykonywanych wykopów wyniesie od 0,8 do 1,2 m p.p.t

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się wykonanie zaplecza budowy z utwardzoną i szczelną powierzchnią. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty. Sprzęt

wykorzystywany do prac budowlanych będzie sprawny a jego stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń. Powierzchnia farmy fotowoltaicznej pozostanie biologicznie czynna. Nie przewiduje się stosowania pestycydów czy też środków ochrony roślin i nawozów w celu utrzymania roślinności porastającej teren inwestycji.

Nie przewiduje się poboru wód powierzchniowych lub podziemnych na terenie przedsięwzięcia. Teren inwestycji na etapie realizacji i likwidacji zostanie wyposażony w szczelne przenośne sanitariaty, opróżniane okresowo przez wyspecjalizowany podmiot. Woda niezbędna na etapie realizacji inwestycji zostanie dostarczona na plac budowy z zewnątrz przy użyciu beczkowozów. Inwestor zakłada mycie powierzchni paneli fotowoltaicznych poprzez zastosowanie wody demineralizowanej z możliwością zastosowania biodegradowalnych środków czyszczących. Wody opadowe lub roztopowe oraz woda z czyszczenia powierzchni paneli fotowoltaicznych zostaną odprowadzone w sposób niezorganizowany do gruntu. Wytwarzane w trakcie budowy odpady będą magazynowane selektywnie w wydzielonych miejscach, a następnie będą sukcesywnie przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Odpady powstałe na etapie eksploatacji inwestycji będą związane z przeprowadzaniem prac serwisowych i konserwacyjnych. Powstałe na tym etapie odpady nie będą gromadzone na terenie inwestycji tylko będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego, posiadające odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Po upływie okresu eksploatacji dojdzie do likwidacji przedmiotowej inwestycji i zakłada się, że odpady powstałe wówczas będą zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami prawa.

z up. WÓJTA  
mgr *[Signature]*  
SEKRETARZ GMINY