

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45443000-4	Roboty elewacyjne
45312311-0	Montaż instalacji piorunochronnej
45261320-3	Kładzenie rynien

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku Szczanieckiego Ośrodka Kultury  
ADRES INWESTYCJI: Szczaniec 19, działka nr 53  
INWESTOR: Gmina Szczaniec  
ADRES INWESTORA: 66-225 Szczaniec 75

SPORZĄDZIŁ

ROBOTY BUDOWLANE inż. Krzysztof Nawojski

DATA OPRACOWANIA: II kw. 2017

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów rozliczeniowych

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
<b>KOSZTORYS:</b>				
<b>1</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej</b>		
<b>1.1</b>		<b>Wymiana okien drewnianych na okna PCV</b>		
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	82,240
2 d.1.1	KNR 0-19 0930- 09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 z obróbką osadzenia- O1 (kol.szary, U=0,80Wm2*K)	szt	12,000
3 d.1.1	KNR 0-19 0930- 01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 z obróbką osadzenia- O2 (kol.szary , U=0,80Wm2*K)	szt	1,000
4 d.1.1	KNR 0-19 0930- 01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 z obróbką osadzenia- O4(kol.szary , U=0,80Wm2*K)	szt	5,000
5 d.1.1	KNR 0-19 0930- 02	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 z obróbką osadzenia- O5 (kol.szary , U=0,80Wm2*K)	szt	7,000
6 d.1.1	KNR 0-19 0930- 01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 z obróbką osadzenia- O6 (kol.szary , U=0,80Wm2*K)	szt	7,000
7 d.1.1	KNR 0-19 0930- 10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 z obróbką osadzenia- O7 (kol.szary , U=0,80Wm2*K)	szt	4,000
8 d.1.1	KNR 0-19 0930- 10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 z obróbką osadzenia- O8(kol.szary , U=0,80Wm2*K)	szt	4,000
9 d.1.1	KNR 0-19 0930- 03	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 z obróbką osadzenia- O9 (kol.szary , U=0,80Wm2*K)	szt	1,000
10 d.1.1	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników stalowych powlekanych kol. brąz do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	34,000
11 d.1.1	KNR-W 4-01 0323-02	Obsadzenie podokienników stalowych powlekanych kol. ponad 1.5 m w ścianach z cegieł -	szt.	8,000
12 d.1.1	KNR-W 4-01 0323-03	Obsadzenie podokienników wewnętrznych MDF do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	34,000
13 d.1.1	KNR-W 4-01 0323-04	Obsadzenie podokienników wewnętrznych MDF ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	8,000

Tabela elementów rozliczeniowych

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
14 d.1.1	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	66,328
15 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	66,328
<b>Razem: Wymiana okien drewnianych na okna PCV</b>				
<b>1.2</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej</b>		
16 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000
17 d.1.2	KNR 0-19 1023- 12	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	szt	1,000
18 d.1.2	KNR-W 4-01 0322-02	Osadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	szt	1,000
19 d.1.2	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne ocieplone o powierzchni do 2 m2	szt	1,000
20 d.1.2	KNR 4-01 0320- 10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m	5,100
21 d.1.2	KNR 4-01 0207- 01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m	5,100
22 d.1.2	KNR 4-01 0411- 08	Wymiana podłóg	szt.	3,000
23 d.1.2	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	3,060
24 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	3,060
<b>Razem: Wymiana stolarki drzwiowej</b>				
<b>Razem: Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej</b>				
<b>Razem:</b>				
<b>2</b>		<b>Izolacja stropodachu wełną mineralną</b>		
25 d.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	310,500
26 d.2	KNR 0-23 2613- 05	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych	szt	1 242,000
<b>Razem: Izolacja stropodachu wełną mineralną</b>				
<b>Razem:</b>				
<b>3</b>		<b>Elewacja - ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem</b>		
<b>3.1</b>		<b>Cokół</b>		
27 d.3.1	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3	1,125

Tabela elementów rozliczeniowych

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
28 d.3.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2	4,019
29 d.3.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	20,900
30 d.3.1	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu istniejących fundamentów	m3	16,502
31 d.3.1	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji do gruntowania	m2	35,680
32 d.3.1	KNR-W 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z bitumicznej masy uszczelniającej - warstwa izolacyjna 2x1mm -	m2	35,680
33 d.3.1	KNR-W 2-02 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 15 EPS 100-038 pionowe na lepiku	m2	35,680
34 d.3.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	35,680
35 d.3.1	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji do gruntowania	m2	22,300
36 d.3.1	KNR-W 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z bitumicznej masy uszczelniającej - warstwa izolacyjna 2x1mm -	m2	22,300
37 d.3.1	KNR-W 2-02 0615-04 analogia	Izolacje z folii kubełkowej na sucho pionowe - jedna warstwa	m2	22,300
38 d.3.1	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3	13,408
39 d.3.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - przyjęto 50% kostki z rozbiórki	m2	24,919
40 d.3.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna- nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	22,820
41 d.3.1	KNR 0-33 0124-02	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	22,820
<b>Razem: Cokół</b>				
<b>3.2</b>	<b>Ściany</b>			
42 d.3.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	487,076

Tabela elementów rozliczeniowych

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
43 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	487,076
44 d.3.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian	m2	436,686
45 d.3.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	1 746,744
46 d.3.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	487,076
47 d.3.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	37,608
48 d.3.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	288,720
49 d.3.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	482,066
50 d.3.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	482,066
51 d.3.2	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m2	37,608
<b>Razem: Ściany</b>				
<b>Razem: Elewacja - ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem</b>				
<b>Razem:</b>				
<b>4</b>	<b>Roboty blacharskie</b>			
52 d.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	50,360
53 d.4	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	40,000
54 d.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku	m2	12,590
55 d.4	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m	50,360
56 d.4	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powłkanej	m	40,000
57 d.4	KNR-W 2-02 0517-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m2	12,590
<b>Razem: Roboty blacharskie</b>				
<b>Razem:</b>				

Tabela elementów rozliczeniowych

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
<b>5</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>		
58 d.5	KNR 4-03 1138-06	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym na dachówce, eternicie, gonce	szt.	4,000
59 d.5	KNR 4-03 1139-04	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach w ciągu poziomym	m	19,200
60 d.5	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach w ciągu pionowym	m	64,000
61 d.5	KNR 4-03 1137-04	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej	szt.	28,000
62 d.5	KNR 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m	19,200
63 d.5	KNR 5-08 0615-04	Montaż zwodów pionowych z pręta ocynkowanego o śr. 18 mm na dachu lub dymniku stromym	szt.	2,000
64 d.5	KNR 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o śr. do 10 mm	m	64,000
65 d.5	KNR 5-08 0613-04	Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej wykonanego przez wbijanie młotem ręcznym - długość uziemiacza do 3m - grunt kat. III	szt.	4,000
66 d.5	KNR 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	4,000
67 d.5	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	4,000
68 d.5	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	4,000
69 d.5	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>	13,408
<b>Razem: Instalacja odgromowa</b>				
<b>Razem:</b>				
<b>6</b>		<b>modernizacja kotłowni</b>		
70 d.6	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	60,650
71 d.6	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko -Beton C12/15	m <sup>2</sup>	60,650
72 d.6	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	60,650
73 d.6	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>	2,561
74 d.6	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	12,429

Tabela elementów rozliczeniowych

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
75 d.6	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m	19,700
76 d.6	KNR-W 2-02 0205-01	Fundament pod kocioł - ręczne układanie betonu- Beton C20/25	m3	0,128
77 d.6	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	2,561
78 d.6	KNR-W 2-02 1217-01	Narożniki z kątownika 50x50x5 mm	m	6,520
79 d.6	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.	3,000
80 d.6	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 z zamkiem antypanicznym z kratką nawiewną w dolnej części o wym 200x250mm	szt	1,000
81 d.6	KNR-W 2-02 1204-03	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI60 o powierzchni do 2 m2 o wym. 90x160	szt	2,000
82 d.6	KNR-W 4-01 0209-02 uwaga p.tab.	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm z wykorzystaniem elektronarzędzi	m2	1,000
83 d.6	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych-140x200	m	5,310
84 d.6	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwo 50-01 z izolacją	m2	37,772
85 d.6	KNR 9-21 0105-04	Czyszczenie i mycie ścian i sufitów - pomieszczenia o pow. ponad 5 m2	m2	224,267
86 d.6	KNR-W 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu- ( przyjęto 30% napraw)	m2	18,195
87 d.6	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu- ( przyjęto 30% napraw)	m2	49,085
88 d.6	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków	m2	224,267
89 d.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m2	262,039
90 d.6	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - ściany i sufit	m2	225,650
91 d.6	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m2	27,080
<b>Razem: modernizacja kotłowni</b>				
<b>Razem:</b>				
<b>7</b>		<b>Modernizacja pokrycia dachowego</b>		
92 d.7	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	340,000
93 d.7	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki kalenicy	m2	10,000

Tabela elementów rozliczeniowych

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
94 d.7	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	105,000
95 d.7	KNR 7-12 0201-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych	m2	105,000
96 d.7	KNR 7-12 0210-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych	m2	105,000
97 d.7	KNR-W 4-01 0418-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 19 mm -10% całości dachu	m2	34,000
98 d.7	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	340,000
99 d.7	KNR-W 4-01 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza i przeciwwilgociowa	m2	340,000
100 d.7	KNR 4-01 0410-08	Uzupełnienie płyty OSB gr 22 mm w rejonie wylazu dachowego	m2	4,000
101 d.7	KNR 4-01 1306-01	Demontaż wylazu dachowego	szt.pr zec.	1,000
102 d.7	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone- montaż nowego	szt	1,000
103 d.7	NNRNKB 202 0532-03	(z.IV) Obrobienie wylazów dachowych w dachach krytych blachą	szt.	1,000
104 d.7	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m2	340,000
105 d.7	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną- gąsiory	m	20,000
106 d.7	KNR-W 2-02 0511-04	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m	34,000
107 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- obrobienie kominów	m2	5,360
108 d.7	KNNR 8 0214-04	Wymiana wentylatorów kanalizacyjnych	szt	4,000
109 d.7	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	3,080
110 d.7	KNR 4-01 0203-13	Montaż czapek kominowych z betonu monolitycznego	m2	3,080
<b>Razem: Modernizacja pokrycia dachowego</b>				
<b>Razem:</b>				